



Aika 14.09.2026, klo 17:00

Paikka Järvenpää-talo, Juhani Aho -sali

Käsiteltävät asiat

- § 44 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 45 Pöytäkirjan tarkastaminen ja työjärjestyksen vahvistaminen**
- § 46 Puheenvuorojen pituuden rajoittaminen**
- § 47 Ilmoitusasiat**
- § 48 Uudet valtuustoaloitteet**
- § 49 Asemakaavan ja sitovan tonttijaon hyväksyminen / Mikonpelto II (Jartinkatu)**
- § 50 Asemakaava ja asemakaavan muutos / Kaunismetsä, asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ja tonttijaon hyväksyminen**
- § 51 Asemakaavan muutos, Laurilantie 37**
- § 52 Omavelkaisen takauksen myöntäminen / Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo**
- § 53 Talouden ja toiminnan seuranta: osavuosisraportti 2026**
- § 54 Vuoden 2026 talousarvion muuttaminen**
- § 55 Ero luottamustehtävästä / Virtanen Elina**
- § 56 Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunnan jäsenen valinta jäljellä olevalle toimikaudelle 2025-2029**



Osallistujat

Petri Graeffe, puheenjohtaja
Pirjo Komulainen, 1. varapuheenjohtaja
Jenni Marttinen, 2. varapuheenjohtaja
Sari Forsström, sihteeri
Tiina Aalto
Henry Berg
Tom Boman
Annamari Brandao
Tomi Engström
Mona Geitel
Mika Gilan
Hanna Graeffe
Satu Haaparanta
Jarno Hautamäki
Jonna Heinonen
Emma Hietaoja
Hanna Hongisto
Kirsi Janhunen
Nea Karenius
Henri Kontkin
Saana Korhonen
Pasi Koskinen
Tapio Kosunen
Niko Kotilainen
Johanna Kulmala
Mimmi Launiala
Tiia Lintula
Minna Lohtander
Arto Luukkanen
Lassi Markkanen
Emmi Mäkinen
Ville Mäkipelto
Vesa Müller
Pauliina Naala
Reetta Nick
Lassi Nyyssönen
Ismo Nöjd
Tomi Passi
Heidi Perkiö
Jorma Piisinen
Anna Pulkkinen
Kaisla Rahkola
Tero Rantanen
Taru Salmivuori
Pekka Salonen
Emmi Suomalampi
Markku Tenhunen
Riina Tuominen



Satu Tuominen
Erika Turunen
Kaija Tuuri
Willem van Schevikhoven
Pirja Vitikka
Tuula Alkula, viestinnän asiantuntija
Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja
Titta Kinnunen, Viestinnän erityisasiantuntija
Heli Komulainen, viestintäjohtaja
Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja
Ari Minadis, viestinnän erityisasiantuntija
Henri Nordenswan, Henkilöstöjohtaja
Seppo Oksa, tietohallintojohtaja
Kirsi Rinne, talousjohtaja
Kristiina Soots, palvelualuejohtaja
Emma Tammelin, Hallinnon asiantuntija
Santtu Wilkman



§ 44

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 45

Pöytäkirjan tarkastaminen ja työjärjestyksen vahvistaminen

Hallintosäännön 104 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa tai jollei valtuusto jonkun asian kohdalla toisin päätä.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 22.9.2026 alkaen.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Nea Karenius ja Jorma Piisinen. Varalle valtuutetut Pirjo Komulainen ja Tom Boman.

Kaupunginvaltuusto vahvistaa esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.



§ 46

Puheenvuorojen pituuden rajoittaminen

Valtuuston puheenjohtaja esittää puheenvuorojen pituuden rajoittamista esityslistan kaikissa pykälissä seuraavasti;

- ryhmäpuheenvuorot enintään 6 minuuttia

- SDP
- KOK
- VIHR
- PS
- KESK
- VAS
- Järvenpää PLUS
- KD

- yksittäiset puheenvuorot enintään 4 minuuttia.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää puheenvuorojen pituuden rajoittamista esityslistan kaikissa pykälissä siten, että ryhmäpuheenvuorojen pituus on enintään 6 minuuttia ja yksittäisten puheenvuorojen pituus enintään 4 minuuttia.



§ 47

Ilmoitusasiat

Valtuustoinfo

- klo 15.45-16.30 TA-kehys 2027-2030 ja talous tasapainoon, talousjohtaja Kirsi Rinne, taloussuunnittelupäällikkö Henri Seppänen
- klo 16.30-16.50 Sitovat tavoitteet ja strategisten mittareiden tulostavoitteet, johtava asiantuntija Saara Ojala

Ilmoitusasiat

- 15.9. klo 17-20 Luottamushenkilöiden koulutustilaisuus, Järvenpää-talo, Juhani Aho -sali

Ehdotus

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.



§ 48

Uudet valtuustoaloitteet

Hallintosäännön § 79 mukaisesti valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Sähköisessä kokouksessa aloite lähetetään sähköisesti kokouksen puheenjohtajan ilmoittamalla tavalla.

Aloitteet annetaan ja käsitellään ilmoitusasioiden jälkeen kokouskutsun vakimuotoisessa asiakohdassa; Uudet valtuustoaloitteet

Kokouksessa luovutetut valtuustoaloitteet:

-

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää kokouksessa luovutetut valtuustoaloitteet kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.



Kaupunkikehityslautakunta, § 16, 24.02.2026

Kaupunkikehityslautakunta, § 48, 02.06.2026

Kaupunginhallitus, § 201, 24.08.2026

Kaupunginvaltuusto, § 49, 14.09.2026

§ 49

Asemakaavan ja sitovan tonttijaon hyväksyminen / Mikonpelto II (Jartinkatu)

JARDno-2024-1309

Kaupunkikehityslautakunta, 24.02.2026, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Mattila, projektipäällikkö, juho.mattila@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Asemakaavakartta, Mikonpelto II, kaavaehd päätös 11.2.2026

2 Kaavaselostus liitteineen, Mikonpelto II, kaavaehd päätös 11.2.2026

Oheismateriaali

1 170012 Lausunto osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan 15.1.2025 Tuusulan kunta

Valmistelija: Juho Mattila, projektipäällikkö (asemakaavoitus), juho.mattila@jarvenpaa.fi, 0403152224

Perustelut

Kaavas suunnittelun tavoitteena on tutkia mahdollisuudet lisätä kaupungin yritystonttitarjontaa kaupungin strategian, Yleiskaava 2040:n periaatteiden ja ympäristön asettamien reunaehtojen mukaisesti. Asemakaavassa toimitilarakennusten korttelialueille osoitetaan rakennusoikeutta yhteensä 17 000 kerrosneliömetriä. Suunnittelualueelle muodostettaneen 5–10 uutta yritystonttia. Eteläisempi osa osoitetaan viher- ja suojaviheralueeksi, joiden sisälle on osoitettu lisämerkintöjä avo-ojille sekä ohjeellisia aluerajauksia hulevesien viivytysrakenteita ja ulkoilureittiä varten.

Asemakaavaprosessin vaiheet ja vuorovaikutus

Asemakaavan laatimiseen on ryhdytty Järvenpään kaupungin aloitteesta. Kaava-alueeseen on liitetty yksityisessä maanomistuksessa olevia kiinteistön osia, joille laaditaan ensimmäinen asemakaava kaupungin maapoliittisen ohjelman periaatteiden mukaisesti. Kaavoitusjohtaja on hyväksynyt puitesopimuksen 3.3.2025 § 2 yksityisestä maa-alueesta (Mäyrätie 15) kaava-alueeseen liittyen. Asemakaavatyö sisältyy vuoden 2026 kaavoitussuunnitelmaan.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 4.12.2024 Järvenpään kaupungin verkkosivuilla, Keski-Uusimaa-lehdessä sekä lähettämällä kirje kaava-alueen ja kaava-alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on saatu 1 lausunto.

Asemakaavaluonnos on ollut nähtävänä 7.5 – 6.6.2025 välisen ajan Järvenpää-infossa ja Järvenpään kaupungin verkkosivuilla. Nähtävilläolosta on ilmoitettu kuulutuksella



30.4.2025 ja kirjeellä suunnittelualueen maanomistajille ja naapurikiinteistöjen omistajille. Nähtävilläolokaudena osallisilla oli mahdollisuus jättää mielipide kaavaluonnoksesta. Lausuntopyynnöt asianosaisille lähetettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Asiasta on pidetty yleisötilaisuus 27.5.2025. Asemakaavaluonnoksesta on saatu nähtävilläolokaudena ja alkusyksyn aikana yhteensä 6 lausuntoa.

Lyhennelmät mielipiteistä ja lausunnoista sekä kaavoituksen vastineet esitetään asemakaavaselostuksen liitteessä 4. Asemakaava-aineistoa on tarkistettu ja täydennetty saadun kaavapalautteen ja tarkentuneiden selvitystietojen pohjalta.

Asemakaavan kuvaus

Kaavasuunnittelun tavoitteena on tutkia mahdollisuudet lisätä kaupungin yritystonttitarjontaa kaupungin strategian, Yleiskaava 2040:n periaatteiden ja ympäristön asettamien reunaehtojen mukaisesti. Asemakaavan tavoitteena on tarkentaa lähtötavoitetta ja sovittaa yhteen kaavasuunnittelun aikana nousseet suunnittelunäkökulmat ja tarpeelliset reunaehdot. Asemakaavassa pyritään osoittamaan riittävät tilavaraukset ja rakennusoikeudet toimitilarakentamiselle ja hulevesien viivyttämiseksi sekä kaava-alueelle tarvittavalle kunnallistekniikalle.

Asemakaavassa osoitetaan Jartinkuja-niminen päättyvä tonttikatu, jonka yhteyteen osoitetaan yhteensä 4 hehtaaria toimitilarakennusten korttelialuetta ja niille rakennusoikeutta yhteensä 17 000 kerrosneliömetriä. Kortteli 1727 voi toteutua yhtenä tonttina tai se voi jakautua 2–4 pienempään tonttiin. Korttelissa 1727 rakennusoikeus osoitetaan kokonaisluvulla, että sitä voidaan tarkoituksenmukaisemmin jakaa tonttijaon ja kiinteistönmuodostuksen yhteydessä. Korttelissa 1728 on muodostettu sitovalla tonttijaolla 4 tonttia ja rakennusoikeus on jaettu rakennusaloittain. Työpaikka-arviot vaihtelevat suuresti ja ovat riippuvaisia toimijoiden ja toiminnan laadun suhteen. Maankäytön kehittäminen ja liikennemäärän kasvu asemakaava-alueella edellyttäneet kehittämistoimenpiteitä Jartinkadun ja maantien risteysalueella, jotka tarkentuvat kaavan jatkosuunnittelun aikana.

Kaavaselostuksessa on esitetty asemakaavan tarkempi kuvaus, asemakaavan toteuttamisen vaikutukset sekä havainnekuvia.

Kaupungin ja yksityisten kiinteistönomistajien väliset maankäyttösopimukset valmistellaan kaupunginhallituksen hyväksymiskäsittelyyn asemakaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen. Asemakaava-alueelle laaditaan sitova tonttijako korttelin 1728 osalta; korttelin 1727 tonttijako tehdään asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

Toimivalta: Hallintosääntö (KV 31.3.2025 § 19) 22 § kohta 10,
Kaupunkikehityslautakunta päättää yleis- ja asemakaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta, pl. tekninen vähäinen asemakaavamuutos

MA

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää:



1. asettaa 17. kaupunginosan eli Mikonkorpi kiinteistöjä 186-401-1-1279 ja 186-401-2782 sekä osia kiinteistöistä 186-401-1-1080, 186-401-1-1248, 186-401-1-2573, 186-401-1-2756 ja 186-895-0002-0002 koskevan Mikonpelto II asemakaavaehdotuksen sekä tonttijakoehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 11.2.2026 ja asemakaavan selostus liitteineen päivätty 11.2.2026, tonttijako kaavaselostuksen liite 3) julkisesti nähtäväksi AKL 65 § ja MRA 27 mukaisesti,
2. pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta: Lupa- ja valvontavirasto, Uudenmaan elinvoimakeskus, Keski-Uudenmaan pelastuslaitos, Keski-Uudenmaan ympäristökeskus, Tuusulan kunta, Järvenpään Vesi, Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä, Keski-Uudenmaan vesiensuojeluyhdistys, Tuusulanjärven Lämpö Oy, Caruna Oy, GasGrid Finland Oy ja Suomen luonnonsuojeluliitto Järvenpää ry.

Kokouskäsittely

Kaupunkikehitysjohtaja Mikko Autere selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta, 02.06.2026, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Mattila, projektipäällikkö, juho.mattila@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Kaavakartta, Mikonpelto II, Kaavaehd hyväks 20.5.2026
- 2 Kaavaselostus ja liitteet, Mikonpelto II, Kaavaehd hyväks 20.5.2026
- 3 Kokousliite 1_Lausuntopalaute ja vastineet kaavaehdotuksesta

Tiivistelmä

Kaavasuunnittelun tavoitteena on tutkia mahdollisuudet lisätä kaupungin yritystonttitarjontaa kaupungin strategian, Yleiskaava 2040:n periaatteiden ja ympäristön asettamien reunaehtojen mukaisesti. Asemakaavan tavoitteena on tarkentaa lähtötavoitetta ja sovittaa yhteen kaavasuunnittelun aikana nousseet suunnittelunäkökulmat ja tarpeelliset reunaehdot.

Asemakaava koostuu uudesta Jartinkujan päättyvästä tonttikadusta ja sen varrelle muodostuvista toimitilarakennusten korttelialueista.

Toimitilarakennusten korttelialueille osoitetaan rakennusoikeutta yhteensä 17 000 kerrosneliömetriä. Suunnittelualueelle muodostettaneen 5–10 uutta yritystonttia. Eteläisempi osa osoitetaan viher- ja suojaviheralueeksi, joiden sisälle on osoitettu lisämerkintöjä avo-ojille sekä ohjeellisia aluerajauksia hulevesien viivytysrakenteita ja ulkoilureittiä varten. Vanha Lahdentie asemakaavoittamattomalta osuudeltaan osoitetaan maantien alueeksi suunnittelualueen kohdalla.

Kaavaselostuksessa on esitetty asemakaavan tarkempi kuvaus ja asemakaavan toteuttamisen vaikutukset.



Aluetta koskeva maankäyttösopimus valmistellaan kaupunginhallituksen hyväksymiskäsittelyyn erillisenä asiana.

Asemakaavaprosessin vaiheet ja vuorovaikutus

Asemakaavaehdotus ja tonttijakoehdotus on ollut nähtävänä 11.3.-9.4.2026 (30 vrk) välisen ajan Järvenpää-infossa ja Järvenpään kaupungin verkkosivuilla. Nähtävilläolosta on ilmoitettu kuulutuksella 4.3.2026 kaupungin internetsivuilla, Keski-Uusimaa-lehdessä sekä kirjeellä suunnittelualueen maanomistajille ja naapurikiinteistöjen omistajille. Kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana ei järjestetty yleisötilaisuutta. Asemakaavaehdotuksesta on saatu 6 lausuntoa. Muistutuksia ei jätetty.

Lyhennelmät kaavaehdotuspalautteesta sekä kaavoituksen vastineet esitetään asemakaavaselostuksen liitteenä 4. Kaavaehdotuspalautteen perusteella tilattiin viitasammakkoselvitys. Selvityksen mukaan kaava-alueelta ei löytynyt havaintoja viitasammakoista. Asemakaava-aineistoon ei ole tehty muutoksia lukuun ottamatta muutamia teknisiä tarkistuksia, jotka eivät edellytä asemakaavaehdotuksen uutta nähtävällepanoa. Kaavaselostusta on täydennetty mm. kaukolämmön ja muiden alueen energiamahdollisuuksien, kaavaprosessin etenemisen ja vaikutusten arvioinnin osalta.

Toimivalta

Hallintosääntö § 22 (KV 31.3.2025 § 19), Kaupunkikehityslautakunnan toimivalta
MA

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. hyväksyä Kaupunkisuunnittelu-yksikön laatimat vastineet (kaavaselostuksen liite 4 ja erillinen kokousliite 1) asemakaavaehdotuksesta ja tonttijakoehdotuksesta annettuihin lausuntoihin, ja
2. esittää kaupunginhallitukselle, että hallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä 17. kaupunginosan eli Mikonkorpi kiinteistöjä 186-401-1-1279 ja 186-401-2782 sekä osia kiinteistöistä 186-401-1-1080, 186-401-1-1248, 186-401-1-2573, 186-401-1-2756 ja 186-895-0002-0002 koskevan Mikonpelto II tarkistetun asemakaavaehdotuksen sekä tonttijakoehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 11.2.2026/tarkistettu 20.5.2026 ja asemakaavan selostus liitteineen päivätty 20.5.2026, tonttijako kaavaselostuksen liite 3).

Kokouskäsittely

Projektipäällikkö Juho Mattila selosti asiaa.

Päätös



Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 24.08.2026, § 201

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Mattila, projektipäällikkö, juho.mattila@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Kaavakartta, Mikonpelto II, Kaavaehd hyväks 20.5.2026
- 2 Kaavaselostus ja liitteet, Mikonpelto II, Kaavaehd hyväks 20.5.2026

Kaupunkikehityslautakunta 2.6.2026

Asiaa koskeva maankäytösopimus on hyväksytty kaupunginhallituksessa 15.6.2026 § 182 ja päätös on tullut lainvoimaiseksi.

MA

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä 17. kaupunginosan eli Mikonkorpi kiinteistöjä 186-401-1-1279 ja 186-401-2782 sekä osia kiinteistöistä 186-401-1-1080, 186-401-1-1248, 186-401-1-2573, 186-401-1-2756 ja 186-895-0002-0002 koskevan Mikonpelto II tarkistetun asemakaavaehdotuksen sekä tonttijakoehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 11.2.2026/tarkistettu 20.5.2026 ja asemakaavan selostus liitteineen päivätty 20.5.2026, tonttijako kaavaselostuksen liite 3).

MA

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Mattila, projektipäällikkö, juho.mattila@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Kaavakartta, Mikonpelto II, Kaavaehd hyväks 20.5.2026
- 2 Kaavaselostus ja liitteet, Mikonpelto II, Kaavaehd hyväks 20.5.2026

Kaupunginhallitus 24.8.2026 § 201

MA



Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 17. kaupunginosan eli Mikonkorpi kiinteistöjä 186-401-1-1279 ja 186-401-2782 sekä osia kiinteistöistä 186-401-1-1080, 186-401-1-1248, 186-401-1-2573, 186-401-1-2756 ja 186-895-0002-0002 koskevan Mikonpelto II tarkistetun asemakaavaehdotuksen sekä tonttijakoehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 11.2.2026/tarkistettu 20.5.2026 ja asemakaavan selostus liitteineen päivätty 20.5.2026, tonttijako kaavaselostuksen liite 3).

Tiedoksi

Asianosaiset tiedoksiantolistan mukaan, Lupa- ja valvontavirasto, Uudenmaan elinvoimakeskus, Tuusulan kunta, Keski-Uudenmaan ympäristökeskus



Kaupunkikehityslautakunta, § 23, 17.03.2026

Kaupunkikehityslautakunta, § 49, 02.06.2026

Kaupunginhallitus, § 202, 24.08.2026

Kaupunginvaltuusto, § 50, 14.09.2026

§ 50

Asemakaava ja asemakaavan muutos / Kaunismetsä, asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ja tonttijaon hyväksyminen

JARDno-2025-666

Kaupunkikehityslautakunta, 17.03.2026, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Werner Vähä-Impola, werner.vaha-impola@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Rakentamistapaohje, Kaunismetsä, kaavaehd päätös, 3.3.2026
- 2 Asemakaavaselostus liitteineen, Kaunismetsä, kaavaehd päätös, 3.3.2026
- 3 Asemakaavakartta, Kaunismetsä, kaavaehd päätös, 3.3.2026

Valmistelija:

Werner Vähä-Impola, arkkitehti, werner.vaha-impola@jarvenpaa.fi

Perustelut

Asemakaavan kuvaus

Kaavasunnittelussa tutkitaan mahdollisuuksia asuinrakentamiseen Ristinummen kaupunginosassa sijaitsevalle peltoalueelle voimassa olevan Järvenpään yleiskaava 2040:n mukaisesti. Asemakaavamuutoksella päivitetään 27.4.1987 vahvistetussa Ristinummi II -kaavassa (21/2) osoitettua julkisten lähipalvelurakennusten korttelialuetta, jonne on rakennettu päiväkotito, ja samalla päivitetään 13.6.2022 vahvistetussa Ainolan aluekeskuksen kaavassa (210009) osoitettua Viulukonsertonkadun katualuetta. Valtaosa suunnittelualueesta on metsää, joka osoitetaan lähivirkistysalueeksi. Lisäksi alueella sijaitsee asemakaavoittamaton asuinkiinteistö, joka osoitetaan asumiseen. Asemakaavan tavoitteena on luoda mahdollisuudet ympäristöön sopeutuvaan, resurssiviisaaseen asuinrakentamiseen ja luonnonympäristön säilyttämiseen virkistyskäytössä. Suunnittelualan pinta-ala on noin 17,9 hehtaaria. Alueelle suunnitellaan asumista 4 615 k-m² ja talousrakentamista 1255 k-m². Alueelle tulee arviolta 37 asuntoa ja 92 asukasta. Kortteliin 2111 sijoittuvan päiväkodin rakennusoikeus on 2 600 k-m².

Asemakaava-alue sisältää Kaunismetsän alueen (kiinteistöt 186-401-47-1, 186-402-5-63 ja 186-402-5-68), Päiväkodin tontin (kiinteistö 186-021-2111-0001) ja Viulukonsertonkadun katualuetta. Kaunismetsän asuinalueen korttelit sijaitsevat kokonaisuudessaan peltoalueella.



Kortteliin 2111 päiväkodin pohjoispuolelle osoitetaan asuinpientalojen korttelialuetta, jolle voidaan rakentaa rivitaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin. Asuinpientalojen korttelialueelle osoitetaan 1200 k-m². Asuinrakennusten suurin sallittu kerrosala on kaksi ja puolet rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakon tasolla käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi. Tontin itäpuolelle on osoitettu ohjeellinen auton säilytyspaikan rakennusala.

Kortteleihin 2142–2145 osoitetaan erillispientalojen korttelialuetta. Kortteleissa 2142 ja 2143 jokaisella tontilla on asuinrakennusoikeutta 150 k-m² ja suurin sallittu kerrosala on kaksi. Kortteleissa 2144 ja 2145 jokaisella on 120 k-m² ja suurin sallittu kerrosala on yksi. Sivuasuntojen ja talousrakennusten sallimisella pyritään asuinalueen muuntojoustavuuteen, joka mahdollistaa erilaiset elämäntilanteet ja perherakenteet.

Asemakaavalla muodostuu uusi lähivirkistysalue Kaunismetsä ja uusia katuja Kaunismetsänkatu, Erikinkatu, Eeronpolku, Saiminkuja ja Kasperinkuja. Alueelle muodostuu lisäksi jalankululle ja pyöräilulle osoitettu Saiminpolku olemassaolevan Santunpolun ja uuden Saiminkujan välille. Viulukonserttonkadun katualuetta laajennetaan vastaamaan muun muassa kadun talvikunnossapitotarpeisiin.

Asemakaavaa täydentämään on laadittu rakentamistapaohje, jossa esitetään tarkempia ohjeita muun muassa asuinpientalojen julkisivumateriaaleista ja ajoyhteyksistä. Kaavaselostuksessa on esitetty asemakaavan tarkempi kuvaus ja asemakaavan toteuttamisen vaikutukset. Asemakaavalla muodostuu seuraavat tonttijaot: kortteliin 2108 tontti 6, Kortteliin 2111 tontti 2, Kortteliin 2142 tontit 1–6, kortteliin 2143 tontit 1–5, kortteliin 2144 tontit 1–8 ja kortteliin 2145 tontit 1–5.

Asemakaavan tarkempi kuvaus on esitelty päätöksenteon kohteena olevissa kaava-asiakirjoissa.

Asemakaavaprosessin vaiheet ja vuorovaikutus

Asemakaavatyö on käynnistetty Järvenpään kaupungin aloitteesta. Asemakaava mahdollistaa Järvenpään kaupungin maankäytön toteuttamisohjelman mukaisen asuntotuotannon Ristinummeen. Kaava-aloite on esitelty vuoden 2025 kaavoituskatsauksessa ja kaavoitussuunnitelmassa (20.1.2025 § 5).

Asemakaavan vireilletulosta ja asemakaavaluonnoksen nähtävilläolosta ilmoitettiin kuulutuksella 28.5.2025 ja lähettämällä kirje naapurikiinteistöjen omistajille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä 14.5.2025 lähtien. OAS on päivitetty ja asetetaan uudelleen nähtäville asemakaavaehdotuksen kanssa.

Asemakaavan muutosluonnos oli nähtävänä 4.6. – 4.7.2025 välisen ajan Järvenpään kaupungin verkkosivuilla ja Järvenpää-infossa. Nähtävilläolonaikana osallisilla oli mahdollisuus jättää mielipide kaavaluonnoksesta. Nähtävilläolonaikana vastaanotettiin viisi lausuntoa ja yksi mielipide. Palautteen pohjalta kaavakarttaan on lisätty ohjeellinen muuntamon rakennusala ja asemakaavaselostusta on täydennetty. Luonnosaineiston nähtävilläolon jälkeen on tutkittu mahdollisuuksia omakotipainotteiseen kaavaratkaisuun. Alueelle on suunniteltu yhtiömuotoisen pientalorakentamisen ja pihakadun sijasta omakotitontteja, jotka liittyvät tonttikatujen kautta Viulukonserttonkatuun.



Mielipiteiden ja lausuntojen lyhennelmät ja vastineet löytyvät asemakaavaselostuksen liitteestä 4.

Toimivalta

Hallintosääntö (KV 31.3.2025 § 19) 22 § kohta 10, Kaupunkikehityslautakunta päättää yleis- ja asemakaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta, pl. tekninen vähäinen asemakaavamuutos Kaupunkikehityslautakunnan toimivalta

MA

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää:

1. hyväksyä 21. eli Ristinummen kaupunginosan kiinteistöjä 186-401-47-1, 186-402-5-63 ja 186-402-5-68 koskevan asemakaavaehdotuksen, kiinteistöä 186-021-2111-0001 ja katualueita koskevan asemakaavan muutosehdotuksen, sekä sitovan tonttijaon ja rakentamistapaohjeen.
2. asettaa asemakaavaehdotuksen, tonttijaon ja rakentamistapaohjeen AKL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville.
3. pyytää asemakaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Kokouskäsittely

Arkkitehti Werner Vähä-Impola selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta, 02.06.2026, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Werner Vähä-Impola, werner.vaha-impola@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Rakentamistapaohje, Kaunismetsä, Kaavaehd hyväks, 20.05.2026
- 2 Asemakaavaselostus liitteineen, Kaunismetsä, Kaavaehd hyväks, 29.05.2026
- 3 Asemakaavakartta, Kaunismetsä, Kaavaehd hyväks, 29.05.2026

Valmistelija:

Werner Vähä-Impola, arkkitehti, werner.vaha-impola@jarvenpaa.fi

Perustelut

Asemakaavan kuvaus

Kaavasuunnittelussa tutkitaan mahdollisuuksia asuinrakentamiseen Ristinummen kaupunginosassa sijaitsevalle peltoalueelle voimassa olevan Järvenpään yleiskaava 2040:n mukaisesti. Asemakaavamuutoksella päivitetään 27.4.1987 vahvistetussa Ristinummi II -kaavassa (21/2) osoitettua julkisten



lähipalvelurakennusten korttelialuetta, jonne on rakennettu päiväkotia, ja samalla päivitetään 13.6.2022 vahvistetussa Ainolan aluekeskuksen kaavassa (210009) osoitettua Viulukonsertonkadun katualuetta. Valtaosa suunnittelualueesta on metsää, joka osoitetaan lähivirkistysalueeksi. Lisäksi alueella sijaitsee asemakaavoittamaton asuinkiinteistö, joka osoitetaan asumiseen. Asemakaavan tavoitteena on luoda mahdollisuudet ympäristöön sopeutuvaan, resurssiviisaaseen asuinrakentamiseen ja luonnonympäristön säilyttämiseen virkistyskäytössä. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 17,9 hehtaaria. Koko alueelle osoitetaan asumista 4 780 k-m² ja talousrakentamista 1 150 k-m². Koko alueelle tulee arviolta 37 asuntoa ja 96 asukasta. Kortteliin 2111 sijoittuvan päiväkodin rakennusoikeus on 2 600 k-m².

Asemakaava-alue sisältää Kaunismetsän alueen (kiinteistöt 186-401-47-1, 186-402-5-63 ja 186-402-5-68), Päiväkodin tontin (kiinteistö 186-021-2111-0001) ja Viulukonsertonkadun katualuetta. Kaunismetsän asuinalueen korttelit sijaitsevat kokonaisuudessaan peltoalueella.

Kortteliin 2111 päiväkodin pohjoispuolelle osoitetaan asuinpientalojen korttelialuetta, jolle voidaan rakentaa rivitaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin. Asuinpientalojen korttelialueelle osoitetaan 1200 k-m². Asuinrakennusten suurin sallittu kerrosala on kaksi ja puolet rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakon tasolla käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi. Tontin itäpuolelle on osoitettu ohjeellinen auton säilytyspaikan rakennusala.

Kortteleiden 2142 ja 2143 tonteilla on yhtä lukuun ottamatta asuinrakennusoikeutta 150 k-m², talousrakennusoikeutta 50 ja niiden tonttitehokkuudet ovat noin 0,22. Korttelin 2143 tontilla 1 on asuinrakennusoikeutta 200 k-m², talousrakennusoikeutta 25 ja tonttitehokkuus 0,21. Korttelin 2142 rakennusten tulee olla kaksikerroksista ja rakennettu rakennusalan länsireunaan, jotta kortteli suojaa muuta Kaunismetsän asutusta Viulukonsertonkadun ja pääradan liikennemelulta.

Korttelin 2144 tonteilla on asuinrakennusoikeutta 120 k-m², talousrakennusoikeutta 50 k-m² ja tonttitehokkuudet ovat keskiarvotansa noin 0,21. Rakennusten tulee olla yksikerroksisia. Korttelin 2145 tonteista kolmella on asuinrakennusoikeutta 130 k-m², talousrakennusoikeutta 40 k-m² ja tonttitehokkuudet ovat keskiarvotansa noin 0,22. Kahdella muulla tontilla on asuinrakennusoikeutta 150 ja 175 k-m², talousrakennusoikeutta 15 k-m² ja tonttitehokkuudet ovat noin 0,22.

Sivuasuntojen ja talousrakennusten sallimisella pyritään asuinalueen muuntojoustavuuteen, joka mahdollistaa erilaiset elämäntilanteet ja perherakenteet. Asemakaavalla muodostuu uusi lähivirkistysalue Kaunismetsä ja uusia katuja Kaunismetsänkatu, Erikinkatu, Eeronpolku, Saiminkuja ja Kasperinkuja. Alueelle muodostuu lisäksi jalankululle ja pyöräilulle osoitettu Saiminpolku olemassaolevan Santunpolun ja uuden Saiminkujan välille. Viulukonsertonkadun katualuetta laajennetaan vastaamaan muun muassa kadun talvikunnossapitotarpeisiin.

Asemakaavaa täydentämään on laadittu rakentamistapaohje, jossa esitetään tarkempia ohjeita muun muassa asuinpientalojen julkisivumateriaaleista ja ajoyhteyksistä. Kaavaselostuksessa on esitetty asemakaavan tarkempi kuvaus ja



asemakaavan toteuttamisen vaikutukset. Asemakaavalla muodostuu seuraavat tonttijaot: kortteliin 2108 tontti 6, Kortteliin 2111 tontti 2, Kortteliin 2142 tontit 1–6, kortteliin 2143 tontit 1–5, kortteliin 2144 tontit 1–8 ja kortteliin 2145 tontit 1–5.

Asemakaavan tarkempi kuvaus on esitelty päätöksenteon kohteena olevissa kaava-asiakirjoissa.

Asemakaavaprosessin vaiheet ja vuorovaikutus

Asemakaavatyö on käynnistetty Järvenpään kaupungin aloitteesta. Asemakaava mahdollistaa Järvenpään kaupungin maankäytön toteuttamisohjelman mukaisen asuntotuotannon Ristinummeen. Kaava-aloite on esitelty vuoden 2025 kaavoituskatsauksessa ja kaavoitussuunnitelmassa (20.1.2025 § 5).

Asemakaavan vireilletulosta ja asemakaavaluonnoksen nähtävilläolosta ilmoitettiin kuulutuksella 14.5.2025 ja lähettämällä kirje naapurikiinteistöjen omistajille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä 21.5.2025 lähtien ja se on päivitetty 31.3.2026.

Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen ehdotus oli nähtävillä 8.4.–8.5.2026. Lupa- ja valvontavirastolle, sekä Elinvoimakeskukselle annettiin mahdollisuus lähettää lausunto 18.5.2026 mennessä. Kaavaehdotuksesta vastaanotettiin 4 lausuntoa ja 2 kirjallista muistutusta. Lisäksi nähtävilläolon aikana kaupunki vastaanotti kyselyitä esitetyistä tonteista ja niiden tehokkuuksista.

Palautteen pohjalta kaava-aineistoon tehtiin seuraavat tarkennukset:

- Selostukseen tarkennettu, että Kaunismetsän metsäalue on tarkoitus säilyttää.
- Puistomuuntamon mu -merkintä päivitetty merkinnäksi mu-1, asemakaavamääräyksellä: "Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa muuntamon."
- Uuden asuinalueen pinta-alaltaan laajimpien tonttien tonttitehokkuuksia korotettiin lisäämällä asuinrakennusoikeutta muun muassa siirtämällä osoitettua talousrakennusoikeutta asuinrakennusoikeudeksi. Alueen tehostaminen tehtiin, jotta jokaisen AO-tontin tonttitehokkuus olisi 0,21–0,24 välillä ja alueen kehittäminen vastaisi yleiskaavan tiivistyvän asemanseudun yleiskaavamääräyksen ohjeistusta tehokkaammista asuinalueista hyvien julkistenliikenneyhteyksien äärellä.
- Kiinteistön 2108 tontin 6 kerrosluku päivitetty lukuun 11/2, asemakaavamääräyksellä: "Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi."
- Rakentamistapaohjeeseen lisättiin ohjeita lasitetuille ja melusuojatuille oleskelualueille.

Muistutusten, mielipiteiden ja lausuntojen lyhennelmät ja vastineet löytyvät asemakaavaselostuksen liitteestä 4.

Toimivalta

Hallintosääntö 22 §, Kaupunkikehityslautakunnan toimivalta

MA



Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää:

1. hyväksyä asemakaavoituksen laatimat vastineet (kaavaselostuksen liite 4) asemakaavan ja asemakaavamuutoksen ehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin, ja
2. esittää kaupunginhallitukselle, että hallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä 21. eli Ristinummen kaupunginosan kiinteistöjä 186-401-47-1, 186-402-5-63 ja 186-402-5-68 koskevan asemakaavaehdotuksen, kiinteistöä 186-021-2111-0001 ja katualuetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen, sekä sitovan tonttijaon ja rakentamistapaohjeen.

Kokouskäsittely

Arkkitehti Werner Vähä-Impola selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 24.08.2026, § 202

Valmistelijat / lisätiedot:

Werner Vähä-Impola, werner.vaha-impola@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavakartta, Kaunismetsä, Kaavaehd hyväks, 29.05.2026
- 2 Asemakaavaselostus liitteineen, Kaunismetsä, Kaavaehd hyväks, 29.05.2026
- 3 Rakentamistapaohje, Kaunismetsä, Kaavaehd hyväks, 20.05.2026

Kaupunkikehityslautakunta 2.6.2026

Kaupunkikehityslautakunnan käsittelyn jälkeen on huomattu tarve pienelle kaavas suunnitelman tekniselle korjaukselle. Asemakaavassa on esitetty Eeronpolku-niminen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue. Keravalla on Eerontie-niminen katualue keskustan alueella, joten mahdollisten sekaannusten välttämiseksi korjaus olisi mahdollista tehdä ennen kuin asemakaava hyväksytään. Katualueen voisi nimetä Erikinpoluksi, koska vastaavia ei lähikunnista löydy. Katualueelle ei todennäköisesti tarvita osoitenumerointia, mutta kadunnimi vahvistuu asemakaavan hyväksymisen myötä karttoihin ja katukylttiin maastossa.

MA

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus päättää

1. että kaavakartassa "Eeronpolku" vaihdetaan "Erikinpolku" ja antaa valmistelijalle valtuudet tehdä kaavakarttaan ja kaavaselosteeseen korjaukset ennen kaupunginvaltuuston käsittelyä
2. ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä 21. kaupunginosan eli Ristinummen kiinteistöjä 186-401-47-1, 186-402-5-63 ja 186-402-5-68 koskevan asemakaavaehdotuksen, kiinteistöä 186-021-2111-0001 ja katualuetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen, sekä tonttijakoehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 3.3.2026, tarkistettu 29.5.2026 ja asemakaavan selostus liitteineen päivätty 3.3.2026, tarkistettu 29.5.2026) ja rakentamistapaohjeen (asemakaava selostus liitteineen päivätty 3.3.2026, tarkistettu 29.5.2026, kaavaselostuksen liite 6).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:

Werner Vähä-Impola, werner.vaha-impola@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavakartta, Kaunismetsä, Kaavaehd hyväks, 28.08.2026
- 2 Asemakaavaselostus liitteineen, Kaunismetsä, Kaavaehd hyväks, 28.08.2026
- 3 Rakentamistapaohje, Kaunismetsä, Kaavaehd hyväks, 20.05.2026

Kaupunginhallitus 24.8.2026 § 202

Kaavakarttaan ja kaavaselostukseen on tehty kaupunginhallituksen päätöksen mukaiset korjaukset; "Eeronpolku" vaihdettu "Erikinpolku"

MA

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 21. kaupunginosan eli Ristinummen kiinteistöjä 186-401-47-1, 186-402-5-63 ja 186-402-5-68 koskevan asemakaavaehdotuksen, kiinteistöä 186-021-2111-0001 ja katualuetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen, sekä tonttijakoehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 3.3.2026, tarkistettu 28.8.2026 ja asemakaavan selostus liitteineen päivätty 3.3.2026, tarkistettu 28.8.2026) ja rakentamistapaohjeen (asemakaava selostus liitteineen päivätty 3.3.2026, tarkistettu 28.8.2026, kaavaselostuksen liite 6).

Tiedoksi

kaavoitusjohtaja, maankäyttöjohtaja, arkkitehti, asemakaavapäällikkö, suunnittelupäällikkö, projektipäällikkö, hallinnon asiantuntija ja asianosaiset



Kaupunkikehityslautakunta, § 24, 17.03.2026

Kaupunkikehityslautakunta, § 58, 25.08.2026

Kaupunginhallitus, § 215, 31.08.2026

Kaupunginvaltuusto, § 51, 14.09.2026

§ 51

Asemakaavan muutos, Laurilantie 37

JARDno-2025-1809

Kaupunkikehityslautakunta, 17.03.2026, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:

Valtteri Osara, valtteri.osara@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Kaavakartta, Laurilantie37, ehd päätös, 4.3.2026

2 Kaavaselostus ja liitteet, Laurilantie37, ehd päätös, 4.3.2026

Valmistelija: Valtteri Osara, kaavasuunnittelija, valtteri.osara@jarvenpaa.fi

Perustelut

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa puretun päiväkodin tontti asuinpientalojen korttelialueeksi, jolla sallitaan rivitalojen, kytkettyjen pientalojen ja erillisten pientalojen rakentaminen asumistarkoituksiin. Samalla tarkistetaan kiinteistöjen entisen päiväkodin ja viereisen kaupan tontin autopaikkojen sijaintia, melua ja hulevesien käsittelyä koskevia kaavamääräyksiä. Päiväkodin tontin eteläkulman pieni yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle tarkoitettu alue muutetaan osaksi puistoaluetta. Suunnittelun kohteena oleva päiväkodin tontti on pinta-alaltaan 4 706 m² ja viereinen kaupan tontti 5 935 m². Asemakaavamuutos toteuttaa yleiskaavan tavoitteita.

Asemakaavaprosessin vaiheet ja vuorovaikutus

Asemakaavan laatimiseen on ryhdytty Järvenpään kaupungin aloitteesta. Kaava-alueeseen on liitetty yksityisessä maanomistuksessa oleva kiinteistö, jonka kaavamääräyksiä päivitetään pääkäyttötarkoituksen, hulevesien ja autopaikkamääräysten osalta. Asemakaavatyö sisältyy vuoden 2026 kaavoitussuunnitelmaan.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 3.12.2025 Järvenpään kaupungin verkkosivuilla, Keski-Uusimaa-lehdessä sekä lähettämällä kirje kaava-alueen ja kaava-alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on saatu 2 lausuntoa.

Asemakaavaluonnos on ollut nähtävänä 10.12.2025 – 30.1.2026 välisen ajan Järvenpää-infossa ja Järvenpään kaupungin verkkosivuilla. Nähtävilläolosta on ilmoitettu kuulutuksella 3.12.2025 ja kirjeellä suunnittelualueen maanomistajille ja naapurikiinteistöjen omistajille. Nähtävilläoloaikana osallisilla oli mahdollisuus jättää mielipide kaavaluonnoksesta. Lausuntopyynnöt asianosaisille lähetettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Asemakaavaluonnoksesta on saatu nähtävilläoloaikana aikana yhteensä 6 lausuntoa ja 1 mielipide. Lausunnot koskivat



suunnittelualueen sähkö- ja televerkkoja, vesihuoltoa, ympäristömelua ja ilmastovaikutuksia, ja mielipide koski omakotitalotonttien tarvetta.

Lyhennelmät lausunnoista ja mielipiteestä sekä kaavoituksen vastineet esitetään asemakaavaselostuksen liitteessä 4. Asemakaava-aineistoa on tarkistettu ja täydennetty saadun kaavapalautteen ja tarkentuneiden selvitystietojen pohjalta.

Asemakaavan kuvaus

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa puretun päiväkodin YL-4 tontti (tontti 1405/5) asuinpientalojen korttelialueeksi AP-29, ja tarkistaa kiinteistöjen 14-1405-4 ja 14-1405-5 autopaikkojen sijaintia, melua ja hulevesien käsittelyä koskevia kaavamääräyksiä. Tontin 1405/5 uudeksi numeroksi tulee 6 ja tontin eteläkulman pieni yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle tarkoitettu pp-alue muutetaan osaksi puistoaluetta. Asemakaavamuutos toteuttaa yleiskaavan tavoitteita.

Asemakaavan muutoksella tontin 1405/5 julkisten lähipalvelurakennusten (YL-4) käyttötarkoitus muutetaan asuinpientalorakentamiseen (AP-29). Kaava mahdollistaa rivitalojen, kytkettyjen pientalojen ja erillisten pientalojen rakentaminen asumistarkoituksiin. Tontin 1405/5 rakennusoikeuden määräksi tulee 1 200 k-m² ja suurin sallittu kerrosluku II säilyy ennallaan. Tontin 1405/4 rakennusoikeuden määrä (1 415 k-m²) ja suurin sallittu kerrosluku II säilyvät ennallaan. Tontille on lisätty hulevesimääräys ja päivitetty pääkäyttötarkoituksen sisältöä.

Merkintä tontin 1405/5 autopaikkojen varauksesta tontilla 1405/4 poistetaan, jolloin kunkin tontin autopaikat sijaitsevat tonttikohtaisesti, ja asuintontti saa uuden autopaikka määräyksen. Tontin 1405/4 autopaikkamääräykset säilyvät muilta osin ennallaan. Suunnittelualueen eteläreunalla kulkeva yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle tarkoitettu pp-alue siirretään tontin 1405/5 kohdalta osaksi Pohjanmaanpuiston puistoaluetta.

Kaavaselostuksessa on esitetty asemakaavan tarkempi kuvaus ja asemakaavan toteuttamisen vaikutukset.

Asemakaavamuutoksessa muodostuu sitovalla tonttijaolla kortteliin 1405 tontti 6. Muulle asemakaava-alueelle tulee tarvittaessa laatia erillinen tonttijako asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

Toimivalta: Hallintosääntö (KV 31.3.2025 § 19) 22 § kohta 10,
Kaupunkikehityslautakunta päättää yleis- ja asemakaavaehdotuksen nähtäville
asettamisesta, pl. tekninen vähäinen asemakaavamuutos

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. asettaa 14. kaupunginosan eli Pietilän kiinteistöjä 186-14-1405-5 ja 186-14-1405-4 koskevan Laurilantie 37 asemakaavaehdotuksen (asemakaavakartta päivätty 4.3.2026 ja asemakaavan selostus liitteineen päivätty 4.3.2026) julkisesti nähtäväksi AKL 65 § ja MRA 27 mukaisesti ja



2. pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta: Lupa- ja valvontavirasto, Keski-Uudenmaan ympäristökeskus, Järvenpään Vesi, Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä, Keski-Uudenmaan vesiensuojeluyhdistys, Tuusulanjärven Lämpö Oy, Caruna Oy, Telia Finland Oyj ja Suomen luonnonsuojeluliitto Järvenpää ry.

Kokouskäsittely

Kaavasuunnittelija Valtteri Osara selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta, 25.08.2026, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Valtteri Osara, valtteri.osara@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Kaavaselostus ja liitteet, Laurilantie 37, hyväksymiskäsittelyyn, 12.8.2026
2 Kaavakartta, Laurilantie 37, hyväksymiskäsittelyyn, 12.8.2026

Perustelut

Asemakaavan muutosehdotus on ollut nähtävänä 1.4. – 5.5.2026 (35 vrk) välisen ajan Järvenpää-infossa ja Järvenpään kaupungin verkkosivuilla. Nähtävilläolosta on ilmoitettu kuulutuksella 25.3.2026 ja kirjeellä suunnittelualueen maanomistajille ja naapurikiinteistöjen omistajille. Asemakaavaehdoksesta on saatu 3 lausuntoa. Lyhennelmät palautteesta sekä kaavoituksen vastineet esitetään asemakaavaselostuksen liitteenä 4. Asemakaava-aineistoa on tarkistettu ja täydennetty palautteen pohjalta. Tarkistukset eivät ole niin merkittäviä, että ne edellyttäisivät asemakaavaehdotuksen uutta nähtävällepanoa.

Asemakaavan kuvaus

Ehdotusvaiheen jälkeen saatujen lausuntojen perusteella AP-29 käyttötarkoitus päivitettiin muotoon AP-32 ja siihen lisättiin määräykset piha- ja oleskelualueiden, sekä asuinhuoneistojen melusta ja melutasoista. Samalla poistettiin melumääräys me-6, koska sen sisältö on nyt mukana päivitettyssä AP-32 käyttötarkoituksessa. Melutarkennus ohjaa piha- ja oleskelualueet tontin keskiosiin, jolloin niitä ei tarvitse erikseen ohjeellisella aluerajauksella osoittaa. Pysäköintialue ja jätehuolto ohjataan kuitenkin ajoliittymän yhteyteen, jolloin vältetään ylimääräistä tontilla tapahtuvaa ajoliikennettä.

KL-11 käyttötarkoitukseen lisättiin määräykset huoltoalueen meluhaitasta ja sen tunniste päivitettiin muotoon KL-13.

Kaavaselostuksessa on esitetty asemakaavan tarkempi kuvaus ja asemakaavan toteuttamisen vaikutukset.



Toimivalta

Järvenpään kaupungin hallintosäännön (KV 31.3.2025 § 19) § 22 mukaan kaupunkikehityslautakunta antaa vastineet mahdollisiin kaavoja koskeviin muistutuksiin ja kaupunginvaltuusto päättää asemakaavan hyväksymisestä.

MA

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. hyväksyä Kaupunkisuunnittelu -yksikön laatimat vastineet (kaavaselostuksen liite 4) asemakaavan muutosehdotuksesta annettuihin lausuntoihin, ja
2. esittää kaupunginhallitukselle, että hallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä 14. eli Pietilän kaupunginosan korttelin 1405 julkisten lähipalvelurakennusten korttelialuetta ja liikerakennusten korttelialuetta koskevan tarkistetun asemakaavan muutosehdotuksen (kaavakartta päivätty 4.3.2026 ja tarkistettu 12.8.2026 sekä kaavaselostus päivätty 12.8.2026).

Kokouskäsittely

kaavasuunnittelija Valtteri Osara selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 31.08.2026, § 215

Valmistelijat / lisätiedot:

Valtteri Osara, valtteri.osara@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Kaavakartta, Laurilantie 37, hyväksymiskäsittelyyn, 12.8.2026
- 2 Kaavaselostus ja liitteet, Laurilantie 37, hyväksymiskäsittelyyn, 12.8.2026

Kaupunkikehityslautakunta 25.8.2026

MA

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä 14. eli Pietilän kaupunginosan korttelin 1405 julkisten lähipalvelurakennusten korttelialuetta ja liikerakennusten korttelialuetta koskevan



tarkistetun asemakaavan muutosehdotuksen (kaavakartta päivätty 4.3.2026 ja tarkistettu 12.8.2026 sekä kaavaselostus päivätty 12.8.2026).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 51

Valmistelijat / lisätiedot:

Valtteri Osara, valtteri.osara@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Kaavakartta, Laurilantie 37, hyväksymiskäsittelyyn, 12.8.2026
- 2 Kaavaselostus ja liitteet, Laurilantie 37, hyväksymiskäsittelyyn, 12.8.2026

Kaupunginhallitus 31.8.2026 § 215

MA

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 14. eli Pietilän kaupunginosan korttelin 1405 julkisten lähipalvelurakennusten korttelialuetta ja liikerakennusten korttelialuetta koskevan tarkistetun asemakaavan muutosehdotuksen (kaavakartta päivätty 4.3.2026 ja tarkistettu 12.8.2026 sekä kaavaselostus päivätty 12.8.2026).

Tiedoksi

Asianosaiset, Lupa- ja valvontavirasto, Uudenmaan elinvoimakeskus, Caruna



Kaupunginhallitus, § 210, 31.08.2026
Kaupunginvaltuusto, § 52, 14.09.2026

§ 52

Omavelkaisen takauksen myöntäminen / Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo

JARDno-2026-1427

Kaupunginhallitus, 31.08.2026, § 210

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1 / Pyyntö omavelkaisesta takauksesta, Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo (henkilötiedot poistettu)

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali / Kiinteistö Oy Järvenpään terveystalo takauksen lainsäädännöllinen tarkastelu

Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo (y-tunnus 2342877-1) on toimittanut 25.8.2026 Järvenpään kaupungille omavelkaisen takauspyynnön rahoituslainojen uudelleen järjestelyä varten (liite 1). Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo on Järvenpään kaupungin 100% omistama tytäryhteisö ja siten kuuluu Järvenpään kaupunkikonserniin.

Kokonaisuuteen liittyy se, että Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo:n nykyinen yhtiömuoto on keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö ja tämä on tarve muuttaa tavalliseksi kiinteistöosakeyhtiöksi. Tausta kyseiselle muutokselle tulee niin EU-kilpailuoikeudellisesta säädännöstä kuin sote-uudistuslainsäädännöstä, jossa lähtökohtana on ollut hyvinvointialueille vuokrattujen tilojen saattaminen markkinaehtoiseksi ellei erityistä syytä tästä poikkeamiseen ole. Tämä muutos taas vaikuttaa yhtiön lainoihin ja kaupungin takauksiin siten, että yhtäältä kaupunki voi taata vain 80%:sesti lainapääomaa ja toisaalta Kuntarahoitus ei voi toimia markkinaehtoisen yhtiön rahoittajan taustastaan johtuen.

Kun yhtiön yhtiömuoto muuttuu markkinaehtoiseksi, raukeaa samalla peruste vanhoille lainoille ja vanhat lainat erääntyvät maksuun ennaikaisesti. Jotta yhtiö voisi sitten nostaa uutta lainaa maksaakseen nämä erääntyvät lainat, niin yhtiöllä tulee olla jo valmiiksi voimassaoleva takauspäättös kaupungilta uusiin lainoihin. Käytännössä kokonaislainakanta ei sinänsä muutu. Näin ollen yhtiön muutos keskinäisestä kiinteistöosakeyhtiöstä ns. normaaliksi markkinoilla toimivaksi kiinteistöosakeyhtiöksi muuttaa myös kaupungin takausehtoja ja siksi lainat täytyy kokonaisuutena käsitellä uusiksi uudemmilla ehdoilla.

Järjestelyiden kohteena on Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo:n lainat, joiden lainapääoma on yhteensä 31.7.2026 noin 36,7 miljoonaa euroa. Lainat on otettu Järvenpään uuden sosiaali- ja terveyskeskus JUST rakentamiseksi 2010-luvulla. Yhtiö perustelee uudelleenrahoitustarvetta sillä, että Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalon yhtiömuodon muuttuessa keskinäisestä kiinteistöosakeyhtiöstä tavalliseksi



Kiinteistöosakeyhtiöksi, lankeavat nykyiset Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalolle lainatut Kuntarahoituksen ja Nordic Investment Bankin lainat samalla hetkellä takaisinmaksettaviksi, koska yhtiön toiminnan luonne muuttuu markkinaehtoiseksi. Kaupunki on nykytilanteessa antanut 100% takauksen yhtiölle ja siten takausvastuu on nykyisen lainapääoman ollessa 36,7 miljoonaa euroa. Uudelleenjärjestelyssä kaupungin myöntämän takaukset ehdot muuttuvat, lisäksi lainojen rahoituslaitokset muuttuvat, samoin todennäköisesti lainan ehdot jossain määrin muuttuvat.

Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo ehdottaa, että Järvenpään kaupunki antaisi omavelkaisen takauksen lainakannalle noin 36,7 miljoonaa euroa, jolloin kaupungin takaus muodostuisi korkeintaan 80%:iin eli noin 29,4 miljoonaan euroon. Kaupungin takausvastuu vähenisi noin 7,3 miljoonaa euroa, koska takaus voi olla korkeintaan 80% lainapääomasta. Kokonaisuus sisältäisi yhden lainasalkkukokonaisuuden: yhtiön kooste rahoitustarjousvertailuksi (liite 2

salainen, laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta, 24 § 1 momentin 20 kohta). Takausvastuu pienenee sitä mukaan, kun lainoja lyhennetään ollen korkeintaan 80% lainapääomasta. Nykyinen lainsäädäntö rajoittaa takausvastuun määrää 80%:iin lainapääomasta. Kaupunki rajaa takausvastuunsa ajallista pituutta. Kaupungin takausvastuaika olisi korkeintaan 25 vuotta.

Nykyinen lainsäädäntö edellyttää takaukselle riittäviä vastavakuuksia ja siten kaupunki vaatii takaukselleen vastavakuuksia. Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo osoittaa Järvenpään kaupungille takauksen vastavakuudeksi 29,4 miljoonan euron määrästä yhtiön panttikirjoja.

Kaupunki on nykytilanteessa saanut Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo kaupungin takaamista lainoista noin 0,15 % vuotuisen takauskorvauksen sen hetkisestä lainapääomasta. Huomioiden muuttunut kuntalaki sekä Euroopan Unionin valtiontukilainsäädännökset, ehdotetaan takauksesta perittävän vuosittainen 0,55 %:n suuruinen takausprovisio takausvastuun kohteena olevien lainojen jäljellä olevasta pääomasta. Kaupungilla on oikeus tarkistaa takausprovisio määrää myöhemmin luokituslaitosten ja komission takauksia koskevan tiedonannon perusteella.

Järvenpään kaupungin tulee julkisena organisaationa arvioida ja tarkastella asiaa ainakin niin kuntalain kuin EU:n valtiontukisäädännökset huomioiden etukäteisarviointina. Tarkastelussa arvioidaan eri näkökulmista kaupungin takauksen myöntämisen edellytyksiä yritykselle. Toisessa tarkastelu on enemmän julkisyhteisön taloudellisessa kokonaisuudessa ja riskienhallinnassa, toisessa taas enemmän asianmukaisissa kilpailuolosuhteissa ja mahdollisen julkisen tuen käytössä. Oikeuskäytännössä on painotettu etukäteisarvioinnin merkittävyyttä. Tehdyn arvioinnin perusteella Järvenpään kaupunki pystyisi edellä todetut aineistot huomioiden myöntämään asianmukaisesti takaukset Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo:lle. Asiaan liittyvät lainsäädännölliset sekä muut tarkastellut seikat on selostettu yksityiskohtaisesti liitteessä 3. Yhtiön taloudellista kokonaisuutta esittävä tulevaisuushahmotelmaa (liite 3

salainen, laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta, 24 § 1 momentin 20 kohta) on hyödynnetty lainsäädännöllistä selvitystä tehtäessä.

Takauksesta päättäminen on kuntalain (410/2015) 14 §:n kohdan 9 perusteella valtuuston tehtävä.



KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Järvenpään Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo:lle rahoituslaitoksista otettavalle enintään 36 738 932,80 euron rahoituslainakokonaisuudelle omavelkaisen takauksen siten, että kaupungin takaus kattaa korkeintaan 80 % yhtiölle myönnettävästä rahoituslainakokonaisuudesta ollen siis alussa maksimissaan 29 391 146,24 euroa. Rahoituslainakokonaisuuden jäännöspääoman vähentyessä takauksen osuus olisi aina maksimissaan 80% kulloisestakin rahoituslainakokonaisuuden jäännöspääomasta. Takausvastuu-aika on voimassa maksimissaan 25 vuotta.
2. että annettavan omavelkaisen takauksen myöntämisestä Järvenpään kaupunki perii 0,55 %:n takausprovision vuosittain jäljellä olevan lainapääoman määrästä. Kaupunginhallituksella on oikeus tarkistaa tarvittaessa takausprovision määrää myöhemmin luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtiontukia koskevan tiedonannon perusteella.
3. edellyttää, että Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo luovuttaa rahoituslainoista riittävät vastavakuudet aikaisemmin selostetun mukaisesti
4. valtuuttaa kaupunginhallituksen yksilöimään lainan, johon takauspäättös kohdistuu, ja takauksen vakuudeksi annetun vastavakuuden.
5. edellyttää, että Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo:n tulee takauksen myöntämisen jälkeen antaa Järvenpään kaupungille välittömästi ilmoitus omaan toimintaansa olennaisesti vaikuttavista muutoksista taloudessaan.

Kokouskäsittely

Taloussuunnittelupäällikkö Henri Seppänen sekä talousjohtaja Kirsi Rinne selostivat asiaa.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 16.32-16.42.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 / Pyyntö omavelkaisesta takauksesta, Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa
- 2 Liite 1 / Pyyntö omavelkaisesta takauksesta, Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo
(henkilötiedot poistettu)



3 Liite 2 / Koy Järvenpään Terveystalo - lainatarjousten vertailu (salassa pidettävä Julkisuuslaki (621/1999) § 24 1 mom kohta 20)

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 1 mom kohta 20

4 Liite 3 / JUST tulos- tase ja kassavirtaennuste (salassa pidettävä Julkisuuslaki (621/1999) § 24 1 mom kohta 20)

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) 24 § 1 momentin 20 kohta

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali / Kiinteistö Oy Järvenpään terveystalo takauksen lainsäädännöllinen tarkastelu

Kaupunginhallitus 31.8.2026 § 210

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Järvenpään Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo:lle rahoituslaitoksista otettavalle enintään 36 738 932,80 euron rahoituslainakokonaisuudelle omavelkaisen takauksen siten, että kaupungin takaus kattaa korkeintaan 80 % yhtiölle myönnettävästä rahoituslainakokonaisuudesta ollen siis alussa maksimissaan 29 391 146,24 euroa. Rahoituslainakokonaisuuden jäännöspääoman vähentyessä takauksen osuus olisi aina maksimissaan 80% kulloisestakin rahoituslainakokonaisuuden jäännöspääomasta. Takausvastuu-aika on voimassa maksimissaan 25 vuotta.
2. että annettavan omavelkaisen takauksen myöntämisestä Järvenpään kaupunki perii 0,55 %:n takausprovision vuosittain jäljellä olevan lainapääoman määrästä. Kaupunginhallituksella on oikeus tarkistaa tarvittaessa takausprovision määrää myöhemmin luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtiontukia koskevan tiedonannon perusteella.
3. edellyttää, että Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo luovuttaa rahoituslainoista riittävät vastavakuudet aikaisemmin selostetun mukaisesti
4. valtuuttaa kaupunginhallituksen yksilöimään lainan, johon takauspääätös kohdistuu, ja takauksen vakuudeksi annetun vastavakuuden.
5. edellyttää, että Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo:n tulee takauksen myöntämisen jälkeen antaa Järvenpään kaupungille välittömästi ilmoitus omaan toimintaansa olennaisesti vaikuttavista muutoksista taloudessaan.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalo, talouspalvelut



Talous- ja konsernijaosto, § 13, 29.04.2026

Talous- ja konsernijaosto, § 18, 27.05.2026

Järvenpään Veden johtokunta, § 8, 27.05.2026

Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta, § 32, 18.08.2026

Kaupunkikehityslautakunta, § 64, 25.08.2026

Talous- ja konsernijaosto, § 23, 26.08.2026

Järvenpään Veden johtokunta, § 13, 26.08.2026

Hyvinvointilautakunta, § 41, 26.08.2026

Opetus- ja kasvatustaloustalokunta, § 53, 27.08.2026

Kaupunginhallitus, § 212, 31.08.2026

Kaupunginvaltuusto, § 53, 14.09.2026

§ 53

Talouden ja toiminnan seuranta: osavuosisraportti 2026

JARDno-2026-548

Talous- ja konsernijaosto, 29.04.2026, § 13

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 KK-raportti 3-2026

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2026 talousarvion kokouksessaan 13.11.2025 § 103.

- Talousarviota muutettiin KV 8.12.2025 § 112 päätöksellä vuoden 2025 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahavähennykset vuosille 2026 ja 2027.
- KV 2.3.2026 § 6 päätettiin Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvausten sitovuustason ja Kaupunkikehityksen palvelualueen välisen organisaatiomuutoksen määrärahamuutoksista, Kevan tasausmaksun tarkennuksesta Konsernipalveluissa, sisäisten vuokrien muutoksista Tilaomistuksen ja Hyvinvoinnin palvelualueen välillä, tarkentuneista valtionosuuksista viimeisimpien päätösten mukaisiksi sekä Koy Ainolan pysäköinnin pääomituksista.

Kuukausiraportin talousarvioluvut eivät sisällä tilinpäätöksen mukaisia määrärahasiirtoja vuodelta 2025, eikä kaupunginvaltuuston 20.4.2026 § 23 tekemää talousarviomäärärahamuutosta.

Talousarvion talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutumisesta raportoidaan kaupunginhallitukselle ja valtuustolle puolivuositain, minkä lisäksi taloudesta raportoidaan kuukausittain talousjaostolle. Kuukausiraporttiin on sisällytetty tietoa myös kaupungin henkilöstöstä ja toimintaympäristön kehityksestä.

Käyttötalous



Toimintakатteen alijäämän arvioidaan toteutuvan noin 1,9 Me muutettua talousarviota parempana. Ennusteissa ei ole huomioitu vuodelta 2025 käyttämättä jääneiden määrärahojen mahdollistamia lisämäärärahaesityksiä. Ensimmäisen kvartaalin tietojen perusteella toimintakатteen ennustetaan ylittyvän opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella noin 1,4 Me sekä kotikuntakorvauksissa noin 0,35 Me. Talousarviota parempina ennustetaan toteutuvan Konsernipalveluiden 0,95 Me, Hyvinvoinnin palvelualueen noin 1,79 Me, Kaupunkikehityksen palvelualueen noin 0,33 Me ja Tilaomistuksen 0,43 Me. Muiden sitovuustasojen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Verorahoitus

Kunnallisverotulojen ennustetaan alittavan voimassaolevan talousarvion noin 2,65 Me ja kiinteistöverotulojen 0,26 Me. Yhteisöverotulojen ennakoidaan toteutuvan voimassaolevan talousarviota positiivisemmin 0,15 Me. Ennusteet pohjautuvat Kuntaliiton helmikuun 2026 veroennustekehikkoon. Ennusteeseen liittyy merkittävää epävarmuutta erityisesti suhdannetilanteen ja maailmantalouden yleiseen kehittymiseen liittyen. Uusi kuntakohtainen veroennuste julkaistaan toukokuun alkupuolella. Yhteensä verotulojen ennustetaan toteutuvan noin 2,76 miljoonaa talousarviota heikompina.

Valtionosuuksien ennustetaan toteutuvan muutetun valtionosuuspäätöksen mukaisesti.

Rahoitusmenot ja -tulot

Rahoitustuottojen ja -kulujen arvioidaan tässä vaiheessa toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Vuosikate

Vuosikатteen arvioidaan toteutuvan noin 0,87 Me muutettua talousarviota heikompana, jolloin vuosikate olisi 20,6 miljoonaa euroa ylijäämäinen vuonna 2026.

Poistot ja arvonalentumiset

Poistojen ja arvonalennusten ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti, tiedot tarkentuvat muun muassa investointien edistymisen myötä vuoden aikana.

Tilikauden yli-/alijäämä

Tilikauden yli-/alijäämän arvioidaan toteutuvan noin 5,6 Me alijäämäisenä, mikä on noin 0,85 Me muutettua talousarviota heikompina. Ennusteen toteutuessa kaupungin taseen kumulatiivinen ylijäämä tilikauden lopussa olisi noin 24,4 Me.

Investoinnit

Investointien ennustetaan toteutuvan nettona noin 0,5 Me muutettua talousarviota pienempinä.

Talonrakennuksen investointien ennustetaan toteutuvan 1,4 Me muutettua talousarviota suurempina. Koneet ja kalusto ylittyisi noin 0,3 Me. Ylitykset johtuu käytännössä hankkeiden siirtymisestä vuodelta 2025.

Osakkeiden ja osuuksien ennusteessa ei ole huomioitu Terveystalon 4,1 miljoonan euron pääomitus. Maanmyynnit ja ostot tarkentuvat vuoden aikana.

Muiden investointimäärärahojen ennustetaan toteutuvan pitkälti muutetun talousarvion mukaisesti.



Lainamäärä

Ennustettu tulorahoitus ei riitä kattamaan investointimenoja, joten niitä joudutaan rahoittamaan lisälainalla. Nettolainankannan kasvu on noin 4,3 Me ja velkamäärän ennustetaan nousevan 243 miljoonaan euroon. Tämä tarkoittaa noin 5 173 euroa /asukas (vuonna 2025 noin 5 084 euroa/asukas).

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Talous- ja konsernijaosto päättää merkitä liitteen mukaisen talouden toteumaraportin 3/2026 tiedoksi ja lähettää raportin tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Käsittely

Talusojohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Talous- ja konsernijaosto, 27.05.2026, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi
Kirsi Rinne, talusojohtaja, kirsi.rinne@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 KK-raportti 4-2026.pdf

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2026 talousarvion kokouksessaan 13.11.2025 § 103.

- Talousarviota muutettiin KV 8.12.2025 § 112 päätöksellä vuoden 2025 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahavähennykset vuosille 2026 ja 2027.
- KV 2.3.2026 § 6 päätettiin Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvausten sitovuustason ja Kaupunkikehityksen palvelualueen välisen organisaatiomuutoksen määrärahamuutoksista, Kevan tasausmaksun tarkennuksesta Konsernipalveluissa, sisäisten vuokrien muutoksista Tilaomistuksen ja Hyvinvoinnin palvelualueen välillä, tarkentuneista valtionosuuksista viimeisimpien päätösten mukaisiksi sekä Koy Ainolan pysäköinnin pääomituksista.
- KV 20.4.2026 § 23 päätettiin TE-alueen nuorisovastuun liittyvästä tulo- ja menomäärärahojen muutoksesta sekä investointiosassa Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalon pääomituksen lisämäärärahasta.

Kuukausiraportin talousarvioluvut eivät sisällä tilinpäätöksen mukaisia määrärahasiirtoja vuodelta 2025, eikä kaupunginvaltuuston 18.5.2026 §30 tekemää



talousarviomäärärahamuutosta.

Talousarvion talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutumisesta raportoidaan kaupunginhallitukselle ja valtuustolle puolivuositain, minkä lisäksi taloudesta raportoidaan kuukausittain talousjaostolle. Kuukausiraporttiin on sisällytetty tietoa myös kaupungin henkilöstöstä ja toimintaympäristön kehityksestä.

Käyttötalous

Toimintakatteen alijäämän arvioidaan toteutuvan noin 0,3 Me muutettua talousarviota parempana. Ennusteissa ei ole huomioitu vuodelta 2025 käyttämättä jääneiden määrärahojen mahdollistamia lisämäärärahaesityksiä. Ensimmäisen neljän kuukauden tietojen perusteella toimintakatteen ennustetaan ylittävän opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella noin 1,6 Me sekä kotikuntakorvauksissa noin 0,35 Me. Talousarviota parempina ennustetaan toteutuvan konsernipalveluiden 0,95 Me, hyvinvoinnin palvelualueen noin 1,76 Me, kaupunkikehityksen palvelualueen noin 0,33 Me ja tilaomistuksen 0,43 Me. Sitovuustaso työttömyysturva ja työllisyysalue ylittyisi 1,27 Me. Muiden sitovuustasojen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Verorahoitus

Kaupungin tuloverotulojen ennustetaan alittavan voimassaolevan talousarvion noin 2,65 Me ja kiinteistöverotulojen 0,26 Me. Yhteisöverotulojen ennakoitaan toteutuvan voimassaolevan talousarviota positiivisemmin 0,15 Me. Ennusteet pohjautuvat Kuntaliiton helmikuun 2026 veroennustekehikkoon, toukokuinen veroennustekehikko on aavistuksen positiivisempi, mutta kertymät eivät vielä puolla arvion korottamista. Ennusteeseen liittyy edelleen merkittävää epävarmuutta erityisesti suhdannetilanteen ja maailmantalouden yleiseen kehittymiseen liittyen, eikä välittömiä merkkejä paremmasta ole näkyvissä. Yhteensä verotulojen ennustetaan toteutuvan noin 2,76 miljoonaa talousarviota heikompina. Veroennustetiedot täsmentyvät viimeistään syksyllä.

Valtionosuuksien ennustetaan toteutuvan muutetun valtionosuuspäätöksen mukaisesti.

Rahoitusmenot ja -tulot

Rahoitustuottojen ja -kulujen arvioidaan tässä vaiheessa toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Vuosikate

Vuosikatteen arvioidaan toteutuvan noin 2,46 Me muutettua talousarviota heikompina, jolloin vuosikate olisi 19,02 miljoonaa euroa ylijäämäinen vuonna 2026.

Poistot ja arvonalentumiset

Poistojen ja arvonalennusten ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti. Tiedot tarkentuvat investointien edistymisen toteumarvioiden tarkentuessa vuoden aikana.

Tilikauden yli-/alijäämä

Tilikauden yli-/alijäämän arvioidaan toteutuvan noin 7,2 Me alijäämäisenä, mikä on noin 2,46 Me muutettua talousarviota heikompi. Ennusteen toteutuessa kaupungin taseen kumulatiivinen ylijäämä tilikauden lopussa olisi noin 22,77 Me.

Investoinnit



Investointien ennustetaan toteutuvan nettona noin 0,5 Me muutettua talousarviota suurempina.

Talonrakennuksen investointien ennustetaan toteutuvan 1,35 Me muutettua talousarviota suurempina ja irtaimistoinvestoinnit ovat ylittymässä noin 0,28 Me. Ylitykset johtuvat käytännössä hankkeiden siirtymisestä vuodelta 2025. Maanmyynnit ja ostot tarkentuvat vuoden aikana. Muiden investointimäärärahojen ennustetaan toteutuvan pitkälti muutetun talousarvion mukaisesti.

Lainamäärä

Ennustettu tulorahoitus ei riitä kattamaan investointimenoja, joten niitä joudutaan rahoittamaan lisälainalla. Nettolainankannan kasvu on noin 11,76 Me ja velkamäärän ennustetaan nousevan 250,6 miljoonaan euroon. Tämä tarkoittaa noin 5332 euroa /asukas (vuonna 2025 noin 5 084 euroa/asukas).

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Talous- ja konsernijaosto päättää merkitä liitteen mukaisen talouden toteumaraportin 4/2026 tiedoksi ja lähettää raportin tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Käsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Järvenpään Veden johtokunta, 27.05.2026, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:

Marketta Niemi, talousasiantuntija, marketta.niemi@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 / Vesimäärät 2006-2026 huhtikuu
- 2 Liite 2 / Järvenpään Vesi tuloslaskelma huhtikuu
- 3 Liite 3 / Järvenpään Vesi investoinnit huhtikuu

Järvenpään Vesi liikelaitoksessa on valmisteltu kuukausiraportti 1.1. - 30.4.2026 väliseltä ajalta. Raportti kuvaa talouden ja toimintojen kehitystä ja toteutumaa.

Arvio talouden ja toiminnan kehittymisestä ja toteutumisesta

Käyttötalousosa

1.1.-30.4.2026 veden- ja jäteveden myynti osoittaa että ollaan jäljessä talousarviosta, myynti on vuoden 2025 tasolla ja toteuma on n. 32 %. Viime vuosina vähentyneen vedenkulutuksen johdosta myyntimäärätavoitetta laskettiin käyttösuunnitelmassa hieman. 1.4.2026 voimaan tulevat veden ja perusmaksujen hinnankorotukset



vaikuttavat loppuvuoden osalta. Veden ostomäärä on käyttösuunnitelmassa arvioitu viime vuosien toteumien mukaan ja tällä hetkellä toteuma on n 32 %. Laskuttamaton talousvesi on nyt 17,5 %. Alkuvuoden osalta jäteveden määrät olivat normaalia pienemmät. Todennäköisesti suuri vaikutus on tehdyillä saneeraustoilla ja alkuvuoden vähäisillä sade- ja sulamisvesillä. Jätevesien johtamisesta aiheutuneet menot ovat toteutuneet nyt n. 31 %. Laskuttamaton jätevesi on nyt 38 %. Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän huhtikuun toteuma on kirjattu toukokuulle (n. 117 te) ja samoin Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän huhtikuun veden osto on kirjattu toukokuulle (n. 100 te), mitkä osoittavat raportilla n. 217 te euroa pienempää toteumaa. Nämä huomioiden toimintamenojen toteuma on n. 31 %. Ennustetaan, että sitova tulostavoite saavutetaan.

Tilasto ostetusta ja puhdistettavaksi toimitettavista vesimääristä 2006-2026 ja Järvenpään Veden tuloslaskelma 30.4.2026 ovat liitteinä 1 ja 2.

Investointiosa

Suurimpina käynnissä olevina hankkeina ovat Satukallion ja Laurilan vaihe 2 vesihuolto sekä etäluettavat mittarit. Suunnitteluista suurimpana kuluna on toteunut Siirtoviemärihankkeen suunnittelu. Kaupunkitekniikka ei ollut vielä huhtikuun käynnissä olevia hankkeita laskuttanut Järvenpään Vedeltä. Investoinnit arvioidaan toteutuvan suunnitellusti talousarvion mukaan 5,5 M€. Liitteenä 3 Järvenpään Veden investointien toteuma.

Toimivalta: Hallintosääntö 24 § Vesiliikelaitoksen johtokunta.

Ehdotus

Esittelijä: Toni Huuha, toimitusjohtaja

Järvenpään Veden johtokunta päättää merkitä tiedoksi Järvenpään Veden kuukausiraportin 1.1.-30.4.2026.

Käsittely:

Talousasiantuntija selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta, 18.08.2026, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Annukka Jamisto, työllisyysaluejohtaja, annukka.jamisto@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1 / Keski-Uudenmaan työllisyysalueen osavuosisiraportti 06/2026.pdf

2 Liite 2 / Keski-Uudenmaan työllisyysalue käyttösuunnitelmaraportti 06/2026.pdf

Osavuosisiraportti ja käyttösuunnitelman toteumatilanne 1.1.-30.6.2026



Kerran vuodessa laadittavassa osavuosisiraportissa Keski-Uudemaan työllisyysalueen johtokunta raportoi kaupunginvaltuustolle talousarviossa asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta sekä annetaan tilinpäätösennuste . Lisäksi raportoidaan talousohjelmaan sisällytettyjen riskienhallintatoimenpiteiden toteumasta sekä konserniyhteisöjen toiminnasta sekä keskeisistä suoritteista ja tunnusluvuista. Osavuosisiraportti valmistellaan elokuun aikana siten, että tiedot ovat raporttipohjilla ja lomakkeilla viimeistään 11.8.2026 ja raportin valtuustokäsittely on toteutettavissa 14.9.2026.

Käyttösuunnitelmatasoisista taloudellisista ja toiminnallisista tavoitteista raportoidaan johtokunnalle käyttösuunnitelmarakenteen mukaisesti. Käyttösuunnitelmaraportit käsitellään johtokunnassa osavuosisiraportin aikataulussa. Käyttösuunnitelma sisältää tarkemmat henkilöstötiedot ja toiminnalliset tavoitteet. Osavuosisiraportti ja käyttösuunnitelmaraportti voidaan käsitellä johtokunnassa yhtenä pykäläasiana.

Keski-Uudenmaan työllisyysalueen osavuosisiraportti ajalta 1.1.-30.6.2026 on esitetty liitteenä 1.

Käyttösuunnitelman toteumaraportti on esitetty liitteenä 2.

Riskienhallinnan toimenpiteiden seuranta

Riskienhallinta on osa sisäistä valvontaa. Riskienhallinnalla tarkoitetaan järjestelmällisiä menettelytapoja joiden avulla

- tunnistetaan ja kuvataan työllisyysalueen, kaupungin ja kaupunkikonsernin toimintaan liittyviä riskejä
- arvioidaan riskien merkittävyyttä ja toteutumisen todennäköisyyttä sekä
- määritellään toimintatavat riskien hallitsemiseksi, valvomiseksi ja raportoimiseksi.

Riskienhallinnan toimenpiteiden seuranta 1.1.-30.6.2026 on esitetty liitteenä 3.

Toimivalta: Hallintosäätö 33 § Työllisyysalueen johtokunnan tehtävät ja toimivalta.

Ehdotus

Esittelijä: Annukka Jamisto, työllisyysaluejohtaja

Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta päättää:

1. merkitä osavuosisiraportin 1.1.-30.6.2026 tiedoksi.
2. hyväksyä työllisyysalueen käyttösuunnitelman sekä sen tavoitteiden ja suoritteiden toteumat ajalta 1.1. – 30.6.2026.
3. hyväksyä riskienhallinnan toimenpiteiden seurannan ajalta 1.1.-30.6.2026.
4. valtuuttaa vastuuhenkilöt tekemään tarvittavat tekniset korjaukset ja päivitykset.

Käsittely



Talouspäälikkö Markus Saarikivi, työllisyysaluejohtaja Annukka Jamisto sekä palveluvastaavat Anni Byckling, Varpu Siivonen, Niina Juva ja Tarja-Tuula Raatikainen selostivat asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta, 25.08.2026, § 64

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Väisänen, talouspäälikkö, timo.vaisanen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Kauke käyttösuunnitelmien toteuma 1.1.-30.6.2026

Osavuositiedot 1.1.-30.6.2026

Kerran vuodessa laadittavassa osavuositiedotissa lautakunnat raportoivat kaupunginvaltuustolle talousarviossa asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kesäkuun lopun mukaisessa tilanteessa sekä annetaan tilinpäätösnäyte. Lisäksi raportoidaan riskienhallintatoimenpiteiden toteumasta sekä konserniyhteisöjen toiminnasta sekä keskeisistä suoritteista ja tunnusluvuista.

Palvelualueet valmistelevat osavuositiedon lautakunnille elokuun aikana siten, että tiedot ovat raporttipohjilla ja lomakkeilla viimeistään 11.8.2026 mennessä ja raportin valtuustokäsittely on toteutettavissa 14.9.2026. Lautakuntien päätösten mukaiset korjaukset raporttiin on vietävä pohjaan viimeistään 27.8.2026 klo 12 mennessä.

Kaupunkikehityksen palvelualueen osavuositiedot ajalta 1.1.-30.6.2026 on esitetty liitteenä.

Käyttösuunnitelman toteumatilanne

Käyttösuunnitelmatasoisista taloudellisista ja toiminnallisista tavoitteista raportoidaan lautakunnille käyttösuunnitelmarakenteen mukaisesti. Käyttösuunnitelmaraportit käsitellään lautakunnissa osavuositiedon aikataulussa. Käyttösuunnitelma sisältää tarkemmat talous- ja henkilöstötiedot sekä hyvinvointi ja turvallisuussuunnitelman tavoitteiden ja toimenpiteiden seurannan. Osavuositiedot ja käyttösuunnitelmaraportti voidaan käsitellä lautakunnissa yhtenä pykäläasiana.

Käyttösuunnitelmien toteumien yhteenveto ajalta 1.1. - 30.6.2026 on esitetty liitteenä

Toimivalta: Hallintosääntö § 18 (KV 31.3.2025 § 19)

MA

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää



1. merkitä osavuosisiraportin 1.1.-30.6.2026 tiedoksi.
2. hyväksyä lautakunnan alaisten avainalueiden käyttösuunnitelmien sekä niiden tavoitteiden ja suoritteiden toteumat ajalta 1.1. – 30.6.2026.
3. valtuuttaa vastuuhenkilöt tekemään tarvittavat tekniset korjaukset ja päivitykset.

Kokouskäsittely

Talouspäällikkö Timo Väisänen selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Talous- ja konsernijaosto, 26.08.2026, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi
Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 KK-raportti 7-2026

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2026 talousarvion kokouksessaan 13.11.2025 § 103.

- Talousarviota muutettiin KV 8.12.2025 § 112 päätöksellä vuoden 2025 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahavähennykset vuosille 2026 ja 2027.
- KV 2.3.2026 § 6 päätettiin Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvausten sitovuustason ja Kaupunkikehityksen palvelualueen välisen organisaatiomuutoksen määrärahamuutoksista, Kevan tasausmaksun tarkennuksesta Konsernipalveluissa, sisäisten vuokrien muutoksista Tilaomistuksen ja Hyvinvoinnin palvelualueen välillä, tarkentuneista valtionosuuksista viimeisimpien päätösten mukaisiksi sekä Koy Ainolan pysäköinnin pääomituksista.
- KV 20.4.2026 § 23 päätettiin TE-alueen nuorisoavustuksiin liittyvästä tulo- ja menomäärärahojen muutoksesta sekä investointiosassa Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalon pääomituksen lisämäärärahasta.
- KV 18.5.2026 §30 päätettiin käyttötalouden osalta vuoden 2025 määrärahaylityksien ja -alituksien mukaiset määrärahamuutokset vuosille 2026-2028, määrärahoista pidennetyn oppivelvollisuuden ryhmien perustamiseen ja palvelusetelikustannuksiin. Investointiosan osalta päätettiin vuonna 2025 kesken jääneiden hankkeiden investointimäärärahojen käsittelystä sekä määrärahasta Mannilantien Liiketalon osakkeiden oston.

Talousarvion talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutumisesta raportoidaan kaupunginhallitukselle ja valtuustolle puolivuositain, minkä lisäksi taloudesta raportoidaan kuukausittain talousjaostolle. Kuukausiraporttiin on sisällytetty tietoa myös kaupungin henkilöstöstä ja toimintaympäristön kehityksestä.

Käyttötalous



Toimintakatteen alijäämän arvioidaan toteutuvan noin 3,82 Me muutettua talousarviota (KV 18.5.2026) parempana. Palvelualueissa ennustetaan ylitystä työttömyysturvassa ja työllisyysalueosuudessa (1,27 Me), opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella (0,66 Me) sekä kotikuntakorvauksissa (0,35 Me). Tarkastuslautakunta on ennusteen mukaan toteutumassa talousarvion mukaisesti. Konsernipalvelut (1,17 Me), tilaomistus (0,96 Me), hyvinvoinnin palvelualue (1,66 Me) ja kaupunkikehitys (0,63 Me) ovat ennusteen mukaan toteutumassa talousarviota suotuisammin. Käyttöomaisuuden nettomyyntivoittojen ja maankäyttökorvausten arvioidaan toteutuvan 1,69 Me muutettua talousarviota parempana. Järvenpään Veden ja Keski-Uudenmaan työllisyysalueen toimintakatteiden ja tulosten ennustetaan toteutuvan budjetin mukaisesti.

Verorahoitus

Verotulojen ennustetaan toteutuvan 2,69 Meur muutettu talousarviota vähäisempänä. Ennuste pohjautuu Kuntaliiton touko-kesäkuun 2026 veroennustekehikkoon.

Valtionosuuksien ennustetaan toteutuvan kesäkuun valtionosuuspäätösten mukaisesti eli noin 0,16 Me talousarviota parempina.

Rahoitusmenot ja -tulot

Rahoitustuottojen ja -kulujen odotetaan toteutuvan noin 0,5 Me muutettua talousarviota parempina alkuvuoden matalampien lainamäärien ja pienempien korkokulujen ansiosta.

Vuosikate

Vuosikatteen arvioidaan toteutuvan noin 1,8 Me muutettua talousarviota parempana, jolloin vuosikate olisi 21,92 miljoonaa euroa ylijäämäinen vuonna 2026.

Poistot ja arvonalentumiset

Poistojen ja arvonalennuksien odotetaan toteutuvan talousarvion mukaisina. Investointitoteumat ovat jäämässä talousarviota matalammalle tasolle, mikä pienentänee vuoden poistoja ennustetusta.

Tilikauden yli-/alijäämä

Tilikauden yli-/alijäämän arvioidaan toteutuvan noin 4,26 Me alijäämäisenä, mikä on noin 1,83 Me muutettua talousarviota parempi. Ennusteen toteutuessa kaupungin taseen kumulatiivinen ylijäämä tilikauden lopussa olisi noin 25,69 Me.

Investoinnit

Investointien ennustetaan toteutuvan nettona noin 3,3 Me talousarviota pienempinä.

Talonrakennuksen investoinneista ennustetaan 0,7 Me alitusta, teknisten ja toiminnallisten investointien arvioidaan toteutuvan budjetoitua pienempinä.

Kaupunkitekniikan rakentamisohjelman ennustetaan toteutuvan 1,6 Me talousarviota pienempänä. Alitus kohdistuu kokonaisuudessaan infran rakentamiseen, jossa osassa hankkeista on tullut aikataulumuutoksia ja siirtymisiä myöhemmin toteutettavaksi.

Maanmyyntien tasearvon ennustetaan alittavan budjetoitu noin 471 te alkuvuoden myytyjen maiden alhaisien tasearvojen ansiosta.



Osakkeiden ja osuuksien ennustetaan toteutuvan 78 te muutettua budjettia parempana Koy Järvenpään pysäköintitalon myynnin seurauksena.

ICT-investointien ennustetaan alittavan budjetin 80 te, tilaomistuksen irtaimistoinvestointien 12 te ja kehitysinvestointien 100 te.

Järvenpään Veden investointien ennustetaan alittavan budjetin 1,2 Me hankkeiden siirtyessä tuleville vuosille.

Liikuntapaikkainvestointien ja palvelualueiden muiden kalustoinvestointien talousarvion mukaisesti.

Lainamäärä

Ennustettu tulorahoitus ei riitä kattamaan investointimenoja, joten niitä joudutaan rahoittamaan lisälainalla. Nettolainakannan kasvu on noin 6,39 Me ja velkamäärän ennustetaan nousevan 245,2 miljoonaan euroon. Tämä tarkoittaa noin 5 218 euroa /asukas (vuonna 2025 noin 5 084 euroa/asukas).

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Talous- ja konsernijaosto päättää merkitä liitteen mukaisen talouden toteumaraportin 7/2026 tiedoksi ja lähettää raportin tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Käsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Järvenpään Veden johtokunta, 26.08.2026, § 13

Valmistelijat / lisätiedot:

Toni Huuha, toimitusjohtaja, toni.huuha@jarvenpaa.fi
Marketta Niemi, talousasiantuntija, marketta.niemi@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 / Järvenpään Vesi osavuosisiraportti 2026
- 2 Liite 2 / Vesimäärät 2006-2026 kesäkuu

Osavuosisiraportti 1.1.-30.6.2026

Kerran vuodessa laadittavassa osavuosisiraportissa Järvenpään Veden johtokunta raportoi kaupunginvaltuustolle talousarviossa asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta sekä annetaan tilinpäätösennuste. Lisäksi raportoidaan talousohjelmaan sisällytettyjen riskienhallintatoimenpiteiden toteumasta sekä konserniyhteisöjen toiminnasta sekä keskeisistä suoritteista ja



tunnuslukuista. Osavuosisiraportti valmistellaan elokuun aikana siten, että tiedot ovat raporttipohjilla ja lomakkeilla viimeistään 11.8.2026 ja raportin valtuustokäsittely on toteutettavissa 14.9.2026.

Järvenpään Veden osavuosisiraportti ajalta 1.1.-30.6.2026 on liitteenä 1. Ostetun talousveden ja poisjohdetun jäteveden määrät on esitetty liitteessä 2.

Riskienhallinnan toimenpiteiden seuranta

Riskienhallinta on osa sisäistä valvontaa. Riskienhallinnalla tarkoitetaan järjestelmällisiä menettelytapoja joiden avulla

- tunnistetaan ja kuvataan kaupungin ja kaupunkikonsernin toimintaan liittyviä riskejä
- arvioidaan riskien merkittävyyttä ja toteutumisen todennäköisyyttä sekä
- määritellään toimintatavat riskien hallitsemiseksi, valvomiseksi ja raporttoimiseksi.

Riskienhallinnan toimenpiteiden seuranta on esitetty liitteessä 3.

Toimivalta mihin päätös perustuu: Hallintosääntö 24 § Vesiliikelaitoksen johtokunta

Ehdotus

Esittelijä: Toni Huuha, toimitusjohtaja

Järvenpään Veden johtokunta päättää:

1. merkitä osavuosisiraportin 1.1.-30.6.2026 tiedoksi.
2. merkitä tiedoksi liitteen 2 mukaiset vesimäärät
3. hyväksyä riskienhallinnan toimenpiteiden seurannan ajalta 1.1.-30.6.2026.
4. valtuuttaa toimitusjohtajan tekemään asiakirjaan tarvittavat tekniset korjaukset ja päivitykset.

Kokouskäsittely

Talousasiantuntija selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Hyvinvointilautakunta, 26.08.2026, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Virolainen, Talouspäällikkö, jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1 / Hyvo_osavuosisiraportti 6-2026

2 Liite 2 / Hyvo_Käyttösuunnitelman tot. 1.1.-30.6.



Osavuosisraportti 1.1.-30.6.2026

Kerran vuodessa laadittavassa osavuosisraportissa lautakunnat raportoivat kaupunginvaltuustolle talousarviossa asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta sekä annetaan tilinpäätösennuste. Lisäksi raportoidaan talousohjelmaan sisällytettyjen riskienhallintatoimenpiteiden toteumasta sekä konserniyhteisöjen toiminnasta sekä keskeisistä suoritteista ja tunnusluvuista. Palvelualueet valmistelevat osavuosisraportin lautakunnille elokuun aikana siten, että tiedot ovat raporttipohjilla ja lomakkeilla viimeistään 11.8.2026 ja raportin valtuustokäsittely on toteutettavissa 14.9.2026.

Hyvinvoinnin palvelualueen osavuosisraportti ajalta 1.1.-30.6.2026 on esitetty liitteenä.

Käyttösuunnitelman toteumatilanne

Käyttösuunnitelmatasoisista taloudellisista ja toiminnallisista tavoitteista raportoidaan lautakunnille käyttösuunnitelmarakenteen mukaisesti. Käyttösuunnitelmaraportit käsitellään lautakunnissa osavuosisraportin aikataulussa. Käyttösuunnitelma sisältää tarkemmat talous- ja henkilöstötiedot sekä hyvinvointi ja turvallisuussuunnitelman tavoitteiden ja toimenpiteiden seurannan. Osavuosisraportti ja käyttösuunnitelmaraportti voidaan käsitellä lautakunnissa yhtenä pykäläasiana.

Käyttösuunnitelmien toteumien yhteenveto ajalta 1.1. - 30.6.2026 on esitetty liitteenä.

Riskienhallinnan toimenpiteiden seuranta

Riskienhallinta on osa sisäistä valvontaa. Riskienhallinnalla tarkoitetaan järjestelmällisiä menettelytapoja joiden avulla

- tunnistetaan ja kuvataan kaupungin ja kaupunkikonsernin toimintaan liittyviä riskejä
- arvioidaan riskien merkittävyyttä ja toteutumisen todennäköisyyttä sekä
- määritellään toimintatavat riskien hallitsemiseksi, valvomiseksi ja raportoimiseksi.

Riskienhallinnan toimenpiteiden seuranta 1.1.-30.6.2026 on esitetty liitteenä.

PR, KS

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää

1. Merkitä osavuosisraportin 1.1.-30.6.2026 tiedoksi.
2. Hyväksyä lautakunnan alaisten avainalueiden käyttösuunnitelmien sekä niiden tavoitteiden ja suoritteiden toteumat ajalta 1.1. – 30.6.2026.
3. Hyväksyä riskienhallinnan toimenpiteiden seurannan ajalta 1.1.-30.6.2026.
4. Valtuuttaa vastuuhenkilöt tekemään tarvittavat tekniset korjaukset ja päivitykset.

Kokouskäsittely

Palvelualuejohtaja Kristiina Soots ja talouspäällikkö Jarkko Virolainen selostivat asiaa.



Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Opetus- ja kasvatustalautakunta, 27.08.2026, § 53

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Virolainen, Talouspäällikkö, jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1 / Opka osavuosisiraportti 6-2026

2 Liite 2 / Opka käyttösuunnitelman tot. 1.1.-30.6.2026

Osavuosisiraportti 1.1.-30.6.2026

Kerran vuodessa laadittavassa osavuosisiraportissa lautakunnat raportoivat kaupunginvaltuustolle talousarviossa asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta sekä annetaan tilinpäätösennuste. Lisäksi raportoidaan talousohjelmaan sisällytettyjen riskienhallintatoimenpiteiden toteumasta sekä konserniyhteisöjen toiminnasta sekä keskeisistä suoritteista ja tunnusluvuista. Palvelualueet valmistelevat osavuosisiraportin lautakunnille elokuun aikana siten, että tiedot ovat raporttipohjilla ja lomakkeilla viimeistään 11.8.2026 ja raportin valtuustokäsittely on toteutettavissa 14.9.2026.

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen osavuosisiraportti ajalta 1.1.-30.6.2026 on esitetty liitteenä.

Käyttösuunnitelman toteumatilanne

Käyttösuunnitelmatasoisista taloudellisista ja toiminnallisista tavoitteista raportoidaan lautakunnille käyttösuunnitelmarakenteen mukaisesti. Käyttösuunnitelmaraportit käsitellään lautakunnissa osavuosisiraportin aikataulussa. Käyttösuunnitelma sisältää tarkemmat talous- ja henkilöstötiedot sekä hyvinvointi ja turvallisuussuunnitelman tavoitteiden ja toimenpiteiden seurannan. Osavuosisiraportti ja käyttösuunnitelmaraportti voidaan käsitellä lautakunnissa yhtenä pykäläasiana.

Käyttösuunnitelmien toteumien yhteenveto ajalta 1.1. - 30.6.2026 on esitetty liitteenä.

Riskienhallinnan toimenpiteiden seuranta

Riskienhallinta on osa sisäistä valvontaa. Riskienhallinnalla tarkoitetaan järjestelmällisiä menettelytapoja joiden avulla

- tunnistetaan ja kuvataan kaupungin ja kaupunkikonsernin toimintaan liittyviä riskejä
- arvioidaan riskien merkittävyyttä ja toteutumisen todennäköisyyttä sekä
- määritellään toimintatavat riskien hallitsemiseksi, valvomiseksi ja raportoimiseksi.

Riskienhallinnan toimenpiteiden seuranta 1.1.-30.6.2026 on esitetty liitteenä.



Toimivalta: Hallintosäätö § 18 (KV 31.3.2025 § 19)

AK, JK, KS

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustalokunta päättää

1. Merkitä osavuosisiraportin 1.1.-30.6.2026 tiedoksi.
2. Hyväksyä lautakunnan alaisten avainalueiden käyttösuunnitelmien sekä niiden tavoitteiden ja suoritteiden toteumat ajalta 1.1. – 30.6.2026.
3. Hyväksyä riskienhallinnan toimenpiteiden seurannan ajalta 1.1.-30.6.2026.
4. Valtuuttaa vastuuhenkilöt tekemään tarvittavat tekniset korjaukset ja päivitykset.

Kokouskäsittely

Talouspäällikkö Jarkko Virolainen, palvelualuejohtaja Kristiina Soots, opetusjohtaja Arja Korhonen ja varhaiskasvatustalokunta Jani Koljonen selostivat asiaa.

Asian käsittelyn aikana puheenjohtaja Emmi Mäkinen teki Ville Sihvon kannattamana seuraavan muutosehdotuksen: "Lautakunta esittää hallitukselle, että varattua riskivarausta käytetään palvelualueen ennustetun ylityksen kattamiseen."

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

Päätös

Opetus- ja kasvatustalokunta päätti

1. Merkitä osavuosisiraportin 1.-30.6.2026 tiedoksi.
2. Hyväksyä lautakunnan alaisten avainalueiden käyttösuunnitelmien sekä niiden tavoitteiden ja suoritteiden toteumat ajalta 1.1. – 30.6.2026.
3. Hyväksyä riskienhallinnan toimenpiteiden seurannan ajalta 1.1.-30.6.2026.
4. Esittää hallitukselle, että varattua riskivarausta käytetään palvelualueen ennustetun ylityksen kattamiseen.
5. Valtuuttaa vastuuhenkilöt tekemään tarvittavat tekniset korjaukset ja päivitykset.

Kaupunginhallitus, 31.08.2026, § 212

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi
Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Osavuosisiraportti 6-2026

Talouden ja toiminnan seuranta: osavuosisiraportti 2026

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2026 talousarvion kokouksessaan 13.11.2025 § 103.



- Talousarviota muutettiin KV 8.12.2025 § 112 päätöksellä vuoden 2025 talousarvionmuutosten yhteydessä huomioimalla Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahavähennykset vuosille 2026 ja 2027.
- KV 2.3.2026 § 6 päätettiin Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvausten sitovuustason ja Kaupunkikehityksen palvelualueen välisen organisaatiomuutoksen määrärahamuutoksista, Kevan tasausmaksun tarkennuksesta Konsernipalveluissa, sisäisten vuokrien muutoksista Tilaomistuksen ja Hyvinvoinnin palvelualueen välillä, tarkentuneista valtionosuuksista viimeisimpien päätösten mukaisiksi sekä Koy Ainolan pysäköinnin pääomituksista.
- KV 20.4.2026 § 23 päätettiin TE-alueen nuorisoavustuksiin liittyvästä tulo- ja menomäärärahojen muutoksesta sekä investointiosassa Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalon pääomituksen lisämäärärahasta.
- KV 18.5.2026 §30 päätettiin käyttötalouden osalta vuoden 2025 määrärahaylityksien ja -alituksien mukaiset määrärahamuutokset vuosille 2026-2028, määrärahoista pidennetyn oppivelvollisuuden ryhmien perustamiseen ja palvelusetelikustannuksiin. Investointiosan osalta päätettiin vuonna 2025 kesken jääneiden hankkeiden investointimäärärahojen käsittelystä sekä määrärahasta Mannilantien Liiketalon osakkeiden oston.

Talousarvion taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta raportoidaan kaupunginhallitukselle ja valtuustolle puolivuositain, minkä lisäksi taloudesta raportoidaan kuukausittain talousjaostolle. Kuukausiraporttiin on sisällytetty tietoa myös kaupungin henkilöstöstä ja toimintaympäristön kehityksestä.

Käyttötalous

Toimintakatteen alijäämän arvioidaan toteutuvan noin 3,36 Me muutettua talousarviota (KV 18.5.2026) parempana. Palvelualueissa ennustetaan ylitystä kesäkuun ennusteen mukaan työttömyysturvassa ja työllisyysalueosuudessa (1,27 Me), opetuksen ja kasvatuksen palvelualueella (0,71 Me) sekä kotikuntakorvauksissa (0,35 Me). Tarkastuslautakunta on ennusteen mukaan toteutumassa talousarvion mukaisesti. Konsernipalvelut (0,75 Me), tilaomistus (0,96 Me), hyvinvoinnin palvelualue (1,69 Me) ja kaupunkikehitys (0,63 Me) ovat ennusteen mukaan toteutumassa talousarviota suotuisammin. Käyttöomaisuuden nettomyyntivoittojen ja maankäyttökorvausten arvioidaan toteutuvan 1,69 Me muutettua talousarviota parempana. Järvenpään Veden ja Keski-Uudenmaan työllisyysalueen toimintakatteiden ja tulosten ennustetaan toteutuvan budjetin mukaisesti.

Verorahoitus

Verotulojen ennustetaan toteutuvan 2,69 Meur muutettu talousarviota vähäisempänä. Ennuste pohjautuu Kuntaliiton touko-kesäkuun 2026 veroennustekehikkoon.

Valtionosuuksien ennustetaan toteutuvan kesäkuun valtionosuuspäätösten mukaisesti eli noin 0,16 Me talousarviota parempina.

Rahoitustuotot ja -kulut

Rahoitustuottojen ja -kulujen odotetaan toteutuvan noin 0,5 Me muutettua talousarviota parempina alkuvuoden matalampien lainamäärien ja pienempien korkokulujen ansiosta.



Vuosikate

Vuosikatteen arvioidaan toteutuvan noin 1,3 Me muutettua talousarviota parempana, jolloin vuosikate olisi 21,46 miljoonaa euroa ylijäämäinen vuonna 2026.

Poistot ja arvonalentumiset

Poistojen ja arvonalennuksien odotetaan toteutuvan talousarvion mukaisina. Investointitoteumat ovat jäämässä talousarviota matalammalle tasolle, mikä pienentänee vuoden poistoja ennustetusta.

Tilikauden yli-/alijäämä

Tilikausi muodostuu ennusteen mukaan 4,72 miljoonaa euroa alijäämäiseksi, mikä tarkoittaa sitä, että kaupungin taseen kumulatiivinen ylijäämä vähenee ollen tilikauden lopussa 25,22 miljoonaa euroa.

Investoinnit

Investointien ennustetaan toteutuvan nettona noin 2,7 Me talousarviota pienempinä.

Talonrakennuksen investoinneista ennustetaan 0,2 Me alitusta, teknisten ja toiminnallisten investointien arvioidaan toteutuvan budjetoitua pienempinä.

Kaupunkitekniikan rakentamisohjelman ennustetaan toteutuvan 1,6 Me talousarviota pienempänä. Alitus kohdistuu kokonaisuudessaan infran rakentamiseen, jossa osassa hankkeista on tullut aikataulumuutoksia ja siirtymisiä myöhemmin toteutettavaksi.

Maanmyyntien tasearvon ennustetaan alittavan budjetoitu noin 471 te alkuvuoden myytyjen maiden alhaisien tasearvojen ansiosta.

ICT-investointien ennustetaan alittavan budjetin 80 te ja kehitysinvestointien 100 te.

Järvenpään Veden investointien ennustetaan alittavan budjetin 1,2 Me hankkeiden siirtyessä tuleville vuosille.

Liikuntapaikkainvestointien, palvelualueiden kalustoinvestointien ja osakkeiden ja osuuksien arvioidaan toteutuvan nettona talousarvion mukaisesti.

Lainamäärä

Ennustettu tulorahoitus ei riitä kattamaan investointimenoja, joten niitä joudutaan rahoittamaan lisälainalla ja kassavaroilla. Uutta lainaa otetaan vuoden aikana 7,4 Me ja velkamäärän ennustetaan nousevan 246,3 miljoonaan euroon. Tämä tarkoittaa 5 240 euroa/asukas.

Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Osavuosisraportissa seurataan strategisten toiminnallisten tavoitteiden toteutumista osana sitovuustasojen raportteja. Taulukoissa on esitetty valtuuston asettamat sitovat strategiset tavoitteet, käyttösuunnitelmissa asetetut lautakuntiin nähden sitovat toimenpiteet, kuvattu sanallisesti alkuvuoden toteumia ja mahdollisia poikkeamia tavoitteesta sekä annettu numeerinen arvio toimenpiteiden toteumasta vuonna 2026.



Strategisten tavoitteiden edistämistä tukevat toimenpiteet ovat edenneet pääosin suunnitelmien mukaisesti.

Konserniyhteistöjen tilanne

Olennaisimpien tytäryhtiöiden talousarviotavoitteiden toteutumista ja yhtiöiden tilaa seurataan osavuosisiraportissa. Tärkeimpien tytäryhtiöiden toimittamat selvitykset kuluvan vuoden toiminnasta on esitetty osavuosisiraportin liitteenä. Muiden yhteisöjen toiminnassa tapahtuvista poikkeamista ja muista yhteisöihin liittyvistä, oleellisista kaupungin toimintaan vaikuttavista tekijöistä on raportoitu yhteisön seurannasta ja ohjauksesta vastaavan sitovuustason raportissa.

Yhtiöiden toimittamien tietojen perusteella raportointikaudella on ollut joiltakin osin haasteiden kanssa tekemistä. Mestariasunnoissa toiminta on ollut suunnitelman mukaista lukuunottamatta arvioitua alhaisempaa asuntojen käyttöastetta, Mestaritoiminnassa on käynnissä toiminnallisten muutosten valmistelut ja Ainolan pysäköinnissä autopaikkojen vuokrausaste on yhä tavoitteita matalampi heijastuen yhtiön taloudelliseen tilanteeseen. Terveystalossa valmistellaan yhitömuodon muutosta, toiminta itsessään on ollut tavanomaista. Järvenpään pysäköinnissä toiminta on ollut tavanomaista, kun kiinteistön myynti peruuntui vuodelta 2026.

Talous- ja konsernijaosto on käsitellyt raportin kokouksessaan 26.8.2026 § 22.

Riskienhallintatoimenpiteiden toteutuminen

Talousarvion valmistelun yhteydessä on analysoitu toimintaympäristön muutoksia ja tunnistettu tavoitteita uhkaavat riskit, arvioitu niiden vaikutukset ja laadittu toimenpidesuunnitelmat riskien hallitsemiseksi. Palvelualueet raportoivat riskienhallintatoimenpiteiden toteutumisesta ja vaikuttavuudesta kaupungin johtoryhmälle ja omalle poliittiselle päätöksentekoelimelle osavuosisikatsausten ja toimintakertomuksen yhteydessä. Toiminnassa ilmenneiden uusien riskien ja epävarmuuksien osalta arvio on sisällytetty sitovuustasojen olennaisiin tapahtumiin.

Kooste palvelualueiden riskienhallintatoimenpiteiden tilanteesta on esitetty osavuosisikatsauksen liitteenä.

Sitovuustasojen poikkeamaylitysten käsittely

Talousarviomuutokset liittyen mahdollisiin sitovuustasojen ylityksiin ja niiden järjestelyihin valmistellaan marraskuun valtuuston päätöskokoukseen. Samassa yhteydessä ja vuosien 2027-2030 valmistelussa huomioidaan myös opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen kertaluonteisiin sopeutusvelvoitteisiin ja määrärahaylityksiin liittyvät oikaisut.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää



1. esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi liitteenä olevan osavuosisiraportin ajalta 1.1.-30.6.2026.
2. merkitä tiedoksi osavuosisiraporttiin liitetyt selvitykset tytäryhtiöiden toiminnasta sekä riskien hallintatoimenpiteiden toteutumisesta ajalta 1.1.-30.6.2026

Kokouskäsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 53

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Osavuosisiraportti 6-2026

Kaupunginhallitus 31.8.2026 § 212

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevan osavuosisiraportin ajalta 1.1.-30.6.2026.

Tiedoksi

Talousspalvelut



Kaupunginhallitus, § 39,09.02.2026
Kaupunginvaltuusto, § 6,02.03.2026
Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta, § 14,03.03.2026
Järvenpään Veden johtokunta, § 4,04.03.2026
Kaupunkikehityslautakunta, § 27,17.03.2026
Kaupunginhallitus, § 97,30.03.2026
Kaupunkikehityslautakunta, § 37,14.04.2026
Hyvinvointilautakunta, § 27,15.04.2026
Opetus- ja kasvatuslautakunta, § 27,16.04.2026
Kaupunginvaltuusto, § 23,20.04.2026
Kaupunginhallitus, § 128,04.05.2026
Kaupunginvaltuusto, § 30,18.05.2026
Kaupunginhallitus, § 214,31.08.2026
Kaupunginvaltuusto, § 54, 14.09.2026

§ 54

Vuoden 2026 talousarvion muuttaminen

JARDno-2026-170

Kaupunginhallitus, 09.02.2026, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 3-2026

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2026 talousarvion kokouksessaan 13.11.2025 § 103.

- Talousarviota muutettiin KV 8.12.2025 § 112 päätöksellä vuoden 2025 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahavähennykset vuosille 2026 ja 2027.

Nyt esitettävien vuoden 2026-29 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenvedo on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostalonaisuus on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Käyttötalousosa

Kaupunkikehityksen organisaatiomuutos

Kaupunkikehityksen palvelualueella on toiminnallisena muutoksena valmisteltu ja suunniteltu organisaatiomuutos. Organisaatiomuutos on käsitelty yhteistoimintamenettelyn mukaisesti 18.11.-5.12.2025 välisenä aikana ja muutoksen edellyttämä palvelualueen toimintasäännön päivitys on hyväksytty kaupunkikehityslautakunnassa (Kauke ltk 16.12.2025 § 104).

Hankejohdon ja maanmyynnin -yksikön operatiivinen toiminta on ollut käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvaukset sitovuustasolla.



Organisaatiomuutoksen myötä toiminta henkilöstöineen ja toiminnan järjestämisen kulut siirretään kaupunkikehitykseen kaupunkikehityksen johdon alaisuuteen. Muutos edellyttää käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvaukset sitovuustasolle varattujen hankejohdon ja maanmyyntitoiminnan määrärahojen siirtoa kaupunkikehityksen palvelualueen sitovuustasolle. Määrärahoja tulee siirrettäväksi 531 t€ vuodelta 2026, 545 t€ vuodelta 2027, 553 t€ vuodelta 2028 ja 563 t€ vuodelta 2029. Muutoksella ei ole vaikutusta koko kaupungin toimintakatteeseen.

Järvenpään kaupungin hallintosäännön (KV 31.3.2025 §19) 151§:n mukaan valtuusto päättää toimielinten määrärahojen ja tavoitteiden muutoksista, kun organisaatiota muutetaan talousarviovuoden aikana.

Kevan tasausmaksun tarkennus

Kevan tasausmaksua varten varattiin vuoden 2026 talousarvioon Kevan 7.5.2025 antaman budjetointiohjeen mukaan 2,19 M€. Kevan 12.1.2026 tiedotteen mukaan vuoden 2026 vahvistettu tasausmaksu on olennaisesti budjetointiohjeen summaa pienempi (2,00 M€). Konsernipalveluille kohdennetaan kaupungin osuus Kevan tasausmaksusta ja Järvenpään Vedelle Veden osuus tasausmaksusta. Tasausmaksun jako on tehty henkilöstökulujen suhteessa. Järvenpään Vesi rahoittaa toimintansa asiakasrahoituksella, jonka takia tasausmaksun muutoksia ei huomioida Veden määrärahoissa. Konsernipalveluiden osuus vuoden 2026 tasausmaksun muutoksesta on 179 t€. Muutos parantaa vuoden 2026 toimintakatetta.

Sisäisten vuokrien tarkennus

Kumitehtaanjohtajan talo osoitteessa Valtuustonkatu 8 on tyhjentynyt syksyllä 2025. Budjetoinnin aikaan varmuutta vapautumisesta ei ollut, joten Hyvinvoinnin palvelualueelle on kohdennettu kohteesta sisäistä vuokraa. Valtuustonkatu 8 on myynnissä, joten on tarpeen poistaa kohteen osalta vuoden 2026 budjetista Hyvinvoinnin palvelualueen sisäinen vuokrameno (25t€) ja vastaavasti Tilaomistuksen sisäinen vuokratulo (25 t€). Muutoksella ei ole vaikutusta kaupungin toimintakatteeseen.

Verorahoitus

Valtionosuudet

Valtionvarainministeriön 18.12.2025 ja Opetus- ja kulttuuriministeriön 30.12.2025 tekemien valtionosuuspäätösten mukaan Järvenpään kaupungille maksetaan yhteensä 21,26 M€ euroa valtionosuuksia. Vuoden 2026 talousarviossa oli valtionosuuksiksi arvioitu 21,24 M€. Päätösten mukaan valtionosuuksia maksetaan noin 19 t€ talousarviota enemmän, mitä esitetään lisättäväksi valtionosuuksiin. Muutos kasvattaa vuosikatetta 19 t€ ja vähentää lainanottoa vastaavasti.

Investointiosa

Koy Ainolan Pysäköinti pääomitus

Kiinteistö Oy Ainolan Pysäköinnin pääomittamiseen on investointiohjelmassa varattu vuosille 2026–29 1,343 M€, tästä vuoden 2026 osuutta on 404 t€. Vuodelle 2025 investointiohjelmassa oli varauduttu 374 t€ pääomitukseen, mutta aikataulusyistä tämä ei vuonna 2025 toteutunut. Ehdotuksena on, että vuoden 2026 talousarvion investointiosaan lisätään vuoden 2025 pääomitusvarausta vastaava summa 374 t€



Koy Ainolan Pysäköinnin pääomistukseen, mikä mahdollistaa yhtiön pääomittamisen vuonna 2026 yhteensä 778 t€:lla. Muutos lisää lainanottoa ja investointimenoja 374 t€.

Päätös yhtiön pääomistuksesta tuodaan kaupunginhallituksen ratkaistavaksi erillisenä asiana.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset parantavat talousarviovuoden 2026 toimintakatetta ja tilikauden alijäämää 0,2 M€. Muutetun talousarvion mukainen alijäämä on 4,7 M€ vuonna 2026. Esitetyt muutokset parantavat vuosien 2027-2029 toimintakatetta ja tilikauden yli/alijäämää vuosittain 0,2 M€.

Esitetyt muutokset lisäävät vuoden 2026 investointimenoja yhteensä 0,4 M€. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2026 otetaan lainaa 0,2 M€ voimassa olevaa talousarviota enemmän. Muutosten seurauksena vuosina 2027-2029 otetaan lainaa vuosittain 0,2 M€ aiempaa vähemmän.

Muutosten vaikutus toiminnan tavoitteisiin

Järvenpään kaupungin hallintosäännön (KV 31.3.2025 §19) 151§:n mukaan määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin. Edellä todetut määrärahamuutokset ovat pääosin tekniluonteisia, eikä näillä siten ole vaikutusta toiminnan tavoitteisiin.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2026-2029 liitteen 1 mukaisesti

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 02.03.2026, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 3-2026

Kaupunginhallitus 9.2.2026 § 39

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä talousarviomuutokset vuosille 2026-2029 liitteen 1 mukaisesti.

Päätös



Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta, 03.03.2026, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:

Annukka Jamisto, työllisyysaluejohtaja, annukka.jamisto@jarvenpaa.fi
Markus Saarikivi, talouspäällikkö, markus.saarikivi@jarvenpaa.fi

Perustelut

Valtio on varannut omassa vuoden 2026 talousarviossaan 30 miljoonaa euroa nuorten työllistymisasetelin toteuttamiseen. Määrärahavaraus on kokonaisuudessaan vuodelle 2026. Uudenmaan elinvoimakeskus (EVK) myöntää työvoimaviranomaisille avustusta nuorten työllistämisen tukemiseen hakemusten perusteella. Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta on käsitellyt tuen hakemista kokouksessaan 27.1.2026 ja hakemus tuesta on jätetty 26.1.2026. Tuesta on 2.2.2026 saatu myönteinen päätös 1 259 000 eurolle eli 154 kpl nuorten työllistymisaseteleitä.

Työvoimaviranomainen tekee työllistävän yrityksen kanssa sopimuksen avustuksen käytöstä. Ehtona avustuksen käytölle on, että yritys sitoutuu työllistämään kohderyhmään kuuluvan nuoren vähintään kuuden kuukauden ajaksi. Tuki on 50% palkasta ja enintään 1500e/kk. KEHA tekee maksatuksen työvoimaviranomaiselle toteutuneita kuluja vastaan. Viimeisen maksatushakemuksen yhteydessä työvoimaviranomainen antaa vapaamuotoisen selvityksen valtionavustuksen käytöstä. Tuen myöntämistä varten tarvitaan saatavaa avustusta vastaava määrärahalisäys myös avustuskuluihin.

Talousarviossa Keski-Uudenmaan työllisyysalue – taseyksikön sitovana tasona on yli /alijäämä ennen varauksia sekä erillisesti sitovana kokonaisuutena toimintakulut.

Nuorten työllistymisaseteliä ei ole huomioitu Keski-Uudenmaan työllisyysalueen talousarviomäärärahassa, joten määrärahaa esitetään muutettavaksi avustustuottojen osalta 1 259 000 euroa ja vastaavasti avustuskulujen osalta 1 259 000 euroa.

Talousarviomuutos muuttaa sitovaa määrärahaa toimintakulujen osalta, mutta ei vaikuta työllisyysalueen ali/ylijäämään ennen varauksia eikä työllisyysalueen kuntalaskutukseen.

Toimivalta: Hallintosääntö 33 § Työllisyysalueen johtokunnan tehtävät ja toimivalta

aj

Ehdotus

Esittelijä: Annukka Jamisto, työllisyysaluejohtaja

Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää



1. hyväksyä Keski-Uudenmaan työllisyysalueen määrärahojen muutokset vuodelle 2026 kuvaustekstissä esitetyllä tavalla.
2. valtuuttaa vastuuhenkilöt tekemään tarvittavat mahdolliset tekniset korjaukset.

Käsittely

Palvelupäällikkö (Verkosto -ja työnantajapalvelut) Varpu Siivonen selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Järvenpään Veden johtokunta, 04.03.2026, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Marketta Niemi, talousasiantuntija, marketta.niemi@jarvenpaa.fi
Toni Huuha, toimitusjohtaja, toni.huuha@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite / Järvenpään Veden investointimäärärahojen muutosesitys (040326)

Järvenpään Veden esitys vuodelle 2026 siirrettävistä euroista ja käyttökohteista

Kaupunginvaltuusto päätti talousarviosta ja -suunnitelmasta vuosille 2025-2028 11.11.2024 § 75.

Talousarvion sitovuusmääräykset

Sitovuustasojen taloussuunnitelma laaditaan nettositovana vuosille 2025-2028. Määrärahojen sitovuus koskee siis koko nelivuotiskautta. Mikäli lauta- tai johtokunnat alittavat sitovuustason budjettinsa yksittäisenä vuonna, saavat ne määrärahan käyttöönsä seuraavana vuonna.

Lauta- ja johtokunnat tekevät esityksensä vuosille 2026-2028 siirrettävistä euroista ja rahankäyttökohteista maalis-huhtikuussa, jonka jälkeen kaupunginhallitus käsittelee esitykset ja kaupunginvaltuusto päättää talousarviomuutoksista.

Investointimäärärahojen TA2026 muutosesitys

Järvenpään Veden investointimäärärahaa jäi käyttämättä v. 2025 yht. 1,165 Me, joka esitetään talousarviomuutoksena vuodelle 2026 liitteen mukaisiin investointikohteisiin. Muutoksella ei ole vaikutusta toiminnan tavoitteisiin eikä tuloarvioihin.

Toimivalta perustuu: Hallintosääntö § 24 Vesiliikelaitoksen johtokunta

Ehdotus

Esittelijä: Toni Huuha, toimitusjohtaja



Järvenpään veden johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä liitteen mukaisesti Järvenpään Veden investointien määrärahojen muutokset vuodelle 2026 kuvaustekstissä ja liitteessä esitetyllä tavalla.
2. valtuuttaa vastuuhenkilöt tekemään tarvittavat mahdolliset tekniset korjaukset.

Käsittely:

Esittelijä Toni Huuha selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta, 17.03.2026, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Väisänen, talouspäälikkö, timo.vaisanen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1 Kaupunkikehitys käyttösuunnitelma muutos

Kaupunkikehityksen palvelualueella on toiminnallisena muutoksena valmisteltu ja suunniteltu organisaatiomuutos. Organisaatiomuutos on käsitelty yhteistoimintamenettelyn mukaisesti 18.11.-5.12.2025 välisenä aikana ja muutoksen edellyttämä palvelualueen toimintasäännön päivitys on hyväksytty kaupunkikehityslautakunnassa (Kauke ltk 16.12.2025 § 104).

Hankejohdon ja maanmyynnin -yksikön määrärahojen siirto

Hankejohdon ja maanmyynnin -yksikön operatiivinen toiminta on ollut käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvaukset sitovuustasolla. Organisaatiomuutoksen myötä toiminta henkilöstöineen ja toiminnan järjestämisen kulut siirretään kaupunkikehitykseen kaupunkikehityksen johdon alaisuuteen. Muutos edellytti käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvaukset sitovuustasolle varattujen hankejohdon ja maanmyyntitoiminnan määrärahojen siirtoa kaupunkikehityksen palvelualueen sitovuustasolle. Määrärahoja tuli siirrettäväksi 531 t€ vuodelta 2026, 545 t€ vuodelta 2027, 553 t€ vuodelta 2028 ja 563 t€ vuodelta 2029. Muutoksella on vaikutusta kaupunkikehityksen toimintakatteeseen yhteensä 2,192 M€ lisäten toimintakatetta samalla summalla. Koko kaupungin toimintakatteeseen muutoksella ei ole vaikutusta.

Järvenpään kaupungin hallintosäännön (KV 31.3.2025 §19) 151§:n mukaan valtuusto päättää toimielinten määrärahojen ja tavoitteiden muutoksista, kun organisaatiota muutetaan talousarviovuoden aikana. Hankejohdon ja maanmyyntitoiminnan määrärahojen siirto oli valtuuston päätettävänä 2.3.2026 (KV 2.3.2026 § 6).

Yritys- ja elinkeinopalveluiden -yksikön siirto palvelualueen sisällä

Nyt tehtävällä käyttösuunnitelmien muutoksella siirretään samalla myös päättyneen entisen yritys- ja elinkeinopalveluiden -yksikön (nyk. Yritykset ja yhteisöt) määrärahat



kaupunkikehityksen johdon alle. Määrärahoja siirretään 829 t€ vuodelta 2026, 822 t€ vuodelta 2027, 807 t€ vuodelta 2028 ja 814 t€ vuodelta 2029 kaupunkikehityksen sisällä kaupunkikehityksen johdon alle. Muutosten yhteisvaikutus on 3,272 M€. Muutos vaikuttaa samalla summalla kaupunkikehityksen johdon toimintakatteeseen lisäten samalla määrällä toimintakatetta. Muutoksella ei ole vaikutusta kaupunkikehityksen toimintakatteeseen.

Muutosten vaikutus toiminnan tavoitteisiin

Järvenpään kaupungin hallintosäännön (KV 31.3.2025 §19) 151§:n mukaan määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin. Edellä mainitut määrärahamuutokset ovat pääosin teknisluonteisia, eikä näillä ole vaikutusta toiminnan tavoitteisiin.

Toimivalta

Järvenpään kaupungin hallintosäännön 8.4.2025 § 52 Palvelualueiden organisaatio ja tehtävät mukaisesti palvelualueautakunta päättää alaisensa palvelualueen organisaatiosta, tehtävistä ja viranhaltijoiden toimivallasta toimintasäännössään siltä osin kuin laissa tai hallintosäännössä ei ole asiasta määrätty. Palvelualueet jakautuvat avainalueisiin palvelualueautakunnan määräämällä tavalla.

MA

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, kaupunkikehitysjohdaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä käyttösuunnitelman muutokset liitteen mukaisesti.

Kokouskäsittely

Kaupunkikehitysjohdaja Mikko Autere selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 30.03.2026, § 97

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controllor, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi
Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi
Kirsi Rinne, talousjohtaja, kirsi.rinne@jarvenpaa.fi
Markus Saarikivi, talouspäällikkö, markus.saarikivi@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 4-2026



Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2026 talousarvion kokouksessaan 13.11.2025 § 103.

- Talousarviota muutettiin KV 8.12.2025 § 112 päätöksellä vuoden 2025 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahavähennykset vuosille 2026 ja 2027.
- KV 2.3.2026 § 6 päätettiin Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvausten sitovuustason ja Kaupunkikehityksen palvelualueen välisen organisaatiomuutoksen määrärahamuutoksista, Kevan tasausmaksun tarkennuksesta Konsernipalveluissa, sisäisten vuokrien muutoksista Tilaomistuksen ja Hyvinvoinnin palvelualueen välillä, tarkentuneista valtionosuuksista viimeisimpien päätösten mukaisiksi sekä Koy Ainolan pysäköinnin pääomituksista.

Nyt esitettävien vuoden 2026-29 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenveto on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostaloussuunnitelma on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Käyttötaloussosa

TE-alueen nuorisoavustukset

Valtio on varannut omassa vuoden 2026 talousarviossaan 30 miljoonaa euroa nuorten työllistymisasetelien toteuttamiseen. Määrärahavaraus on kokonaisuudessaan vuodelle 2026. Uudenmaan elinvoimakeskus (EVK) myöntää työvoimaviranomaisille avustusta nuorten työllistämisen tukemiseen hakemusten perusteella. Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta on käsitellyt tuen hakemista kokouksessaan 27.1.2026 ja hakemus tuesta on jätetty 26.1.2026. Tuesta on 2.2.2026 saatu myönteinen päätös 1 259 000 eurolle eli 154 kpl nuorten työllistymisaseteleitä. Työvoimaviranomainen tekee työllistävän yrityksen kanssa sopimuksen avustuksen käytöstä. Tuen myöntämistä varten tarvitaan saatavaa avustusta vastaava määrärahalisäys myös avustuskuluihin.

Nuorten työllistymisaseteliä ei ole huomioitu Keski-Uudenmaan työllisyysalueen talousarvion määräraha- ja tulotuloihin, joten sekä tuottoihin että kuluihin esitetään lisättäväksi avustuksiin 1 259 000 euroa. Talousarvionmuutos muuttaa työllisyysalueen sitovia määrärahoja toimintakulujen ja tuottojen osalta, mutta ei vaikuta työllisyysalueen ali-/yli jäämään ennen varauksia, työllisyysalueen kuntalaskutukseen eikä kaupungin toimintakatteeseen.

Kivipuiston palvelukotisäätiön ja kaupungin välinen sovintosopimus

Kivipuiston sovintoratkaisussa kaupunginhallitus 9.3.2026 § 74 on päättänyt myöntää Kivipuiston palvelukotisäätiölle 299 999 euron DE minimis-tuen. Vuoden 2026 talousarviossa ei ole varauduttu tuen maksamiseen, mutta konsernipalveluiden sitovaan määrärahaan on sisällytetty kaupungin 774 000 riskivaraus palkankorotuksiin, joka tällä hetkellä näyttää ylittävän yllämainittua. Maksettava tuki katetaan em. riskivarauksesta, eikä kustannuksien kattamiseksi tehdä valtuustolle lisämäärärahaesitystä.

Investointiosa

Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalon pääomitus



Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalon 4 125 312,36 euron velkasaatava kaupungilta esitetään konvertoitavan yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoinniksi. Velkasaatava muodostuu yhtiön vuonna 2025 palauttamista 3 396 312,36 euron rahoitusvastikkeista ja 729 000 euroa hoitovastikkeiden alennuksesta.

Rahastointi lisää kaupungin investointeja ja muiden maksuvalmiuden muutoksia 4,1 M €.

Päätös yhtiön pääomistuksesta tuodaan kaupunginhallituksen ratkaistavaksi erillisenä asiana.

Yhteenveto

Esitetyillä muutoksilla ei ole vaikutusta kaupungin toimintakatteeseen tai yli /alijäämään. Esitetyt muutokset lisäävät vuoden 2026 investointimenoja ja muiden maksuvalmiuden muutoksia yhteensä 4,1 M€.

Muutosten vaikutus toiminnan tavoitteisiin

Järvenpään kaupungin hallintosäännön (KV 31.3.2025 §19) 151§:n mukaan määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin. Määrärahamuutokset ovat teknisluonteisia, eikä niillä sinänsä ole vaikutuksia toiminnan tavoitteisiin. Keski-Uudenmaan työllisyysalueella ei ole strategiasta johdettuja Järvenpään kaupunginvaltuuston nähden sitovia tavoitteita. Kuitenkin esitetty nuorten työllistymisasetelä edistää Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunnan 3.3.2026 §12 hyväksymän Yhteistä työtä -ohjelman tavoitteellisia kärkeä sekä yhden painopisteryhmän (nuoret) työllisyyttä.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2026-2029 liitteen 1 mukaisesti

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunkikehityslautakunta, 14.04.2026, § 37

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Väisänen, talouspäälikkö, timo.vaisanen@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Kauke TP 2025 käyttötalouden käyttämättä jääneet määrärahat siirtoesitys vuosille 2026-2028
- 2 Kauke TP 2025 kunnallistekniikan käyttämättä jääneet investointien määrärahat siirtoesitys vuosille 2026-2028



Talousarvion sitovuus ja sen noudattaminen

Talousarviossa noudatetaan Kuntaliiton talousarviosuositusta. Toimintaa ja taloutta suunnitellaan ja seurataan käyttötalouden, investointien, tuloslaskelmaosan ja rahoituksen näkökulmista.

Valtuusto hyväksyy käyttötalousosassa sitovuustasoille tavoitteet ja niiden toteuttamiseen käytettävissä olevat määrärahat. Investointiosassa budjetoidaan pitkävaikutteisten tuotantovälineiden hankinta, sekä rahoitusosuudet ja omaisuuden myynti. Tuloslaskelmaosassa osoitetaan tulorahoituksen riittävyys käyttötalousmenoihin ja poistoihin. Rahoitusosassa osoitetaan yhteenvetona rahan lähteet ja käyttö.

Kaupungin toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Toimielinten ja toiminnasta vastaavien viranhaltijoiden tulee valvoa määrärahojen käyttöä talousarviossa hyväksyttyihin käyttötarkoituksiin ja talousarviossa osoitetun määrärahan suuruisina.

Järvenpään monivuotisen talousohjausmallin mukaisesti sitovuustasojen taloussuunnitelmat laaditaan nettositovana koko taloussuunnitelmakaudelle. Nelivuotinen nettositovuus tarkoittaa, että yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan ylittyminen tulee kattaa seuraavien vuosien määrarahasta ja vastaavasti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan alittuminen voidaan käyttää seuraavina vuosina. Määrärahojen käytön alittuessa budjetista vastaava toimielin voi tilinpäätöksen valmistuttua, viimeistään huhtikuun loppuun mennessä, tehdä tilivuoden alitusta vastaavan kertaluonteisen lisämäärärahaesityksen taloussuunnitelmavuosille, jos se haluaa määrärahan käyttöönsä suunnitelmakauden aikana. Vastaavasti tilanteessa, jossa vastuutoimielin havaitsee tilivuoden määrarahansa riittämättömäksi, sen tulee tehdä esitys siitä, kuinka ylitys katetaan pienentämällä tulevien vuosien määrärahoja. Esitys tehdään osavuosikatsauksen yhteydessä, tai viimeistään siten, että se on käsiteltävissä vuoden viimeisessä valtuuston kokouksessa.

Käyttöomaisuuden myyntivoittojen tuloylitysten osalta siirtomäärärahaa voidaan esittää kohdennettavaksi uudisalueiden kunnallisteknisten investointien toteuttamiseen, mutta ei varsinaiseen toimintaan. Investointien viivästyessä tuleville vuosille investoinneista vastaavan toimielimen tulee tehdä esitys menneen talousarviovuoden määrärahan siirrosta tilinpäätöksen valmistuttua, viimeistään huhtikuun loppuun mennessä, jos se haluaa määrärahan käyttöönsä suunnitelmakauden seuraaville vuosille. Vastaavasti tilanteessa, jossa vastuutoimielin havaitsee tilivuoden investointimäärarahansa riittämättömäksi, sen tulee tehdä valtuustolle talousarvion muutosesitys. Kaupunginvaltuuston päättämät sitovat toiminnalliset tavoitteet sekä niiden toteuttamiseksi myönnetty määrarahat ovat muutettavissa vain valtuuston päätöksellä.

Käyttötalouden vuoden 2025 säästyneiden määrärahojen talousarviomuutosesitys

Kaupunkikehityksen palvelualueen vuoden 2025 talousarvio toteutui toimintakatteen osalta noin 1,846 M€ budjetoitua parempana, mistä summasta 1,374 M€ on sellaista, jonka perusteella voidaan tehdä esitys määrarahalisäyksestä taloussuunnitelmavuosille. Määrarahalisäystä ei ole tehtävissä rakennuslupatuottojen



ylityksestä (huomioitu poikkeuseränä 2025 TA-muutostekijöissä) -106 t€, maakauppojen siirtoajan aiheuttamista korkotuotoista (TA-tavoitteen alitus 48,6 t€ /180t€) -131 t€ ja maakauppojen siirtojen aiheuttamista maanvuokrista (TA-tavoitteen ylitys) -234 t€.

Talousarviomuutosesitys toimintamenoihin

Vastikemenot KOM

Järvenpään pysäköinti Oy ja Kiinteistöosaakeyhtiö Järvenpään Pysäköintitalon vastikemenojen kattaminen KOM sitovuustasolla. Talousarviomuutos ehdotus 20 000 euroa vuosittain vuosille 2026-2028. Talousarviomuutos ehdotus yhteensä 60 000 euroa.

Matkailun edistäminen

Visit Tuusulanjärven matkailubrändimarkkinoinnin ylläpitäminen. Siirtomäärärahaehdotus 15 000 euroa vuosittain vuosille 2027-2028. Talousarviomuutos ehdotus yhteensä 30 000 euroa.

Järvenpää-mainos Lahden moottoritien varteen

Kyltin ensisijainen tarkoitus on olla kaupungin markkinointia tukevaa ja tunnettavaksi tekemistä vilkkaasti liikennöidyn pääkaupunkiseudun ulosmeno ja tulotien varressa. Kertainvestointi kohdistuen vuoteen 2027. Talousarviomuutos ehdotus 25 000 euroa.

Keskustan ja Kävelykadun viihtyisyyden parantaminen

Kesäkukkaistutukset ja istutusten ylläpito sekä lisääminen Kävelykatu Jannen ja aseman alikulun alueelle. Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028. Talousarviomuutos ehdotus 30 000 euroa.

Ympäristötietoisien rakentamisen koulutukset

Ostetaan koulutusta, jolla tavoite saattaa parempaa tietoisuutta ympäristöystävällisen rakentamisen edistämisestä. Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028. Talousarviomuutos ehdotus 15 000 euroa.

Yhdyskuntarakentamislaki sekä Gigabitti ym. muutosten koulutukset

Ostetaan koulutusta, jolla tavoite lisätä asiantuntemusta muuttuvasta lainsäädännöstä. Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028. Talousarviomuutos ehdotus 15 000 euroa.

Hulevesimaksun aineiston läpikäynti ja laskutuksen järjestäminen

Palkataan / ostetaan projektihenkilö aineiston tarkastamiseen ja läpikäyntiin. Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026. Talousarviomuutos ehdotus 20 000 euroa.

Henkilöstön koulutus maankäyttö- ja karttapalvelut

Tarpeellisen koulutuksen järjestäminen työntekijöille. Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028. Talousarviomuutos ehdotus 15 000 euroa.

Määräaikaiset työntekijät



Määräaikainen projektityöntekijä/projektipäällikkö parantamaan tiedon luotettavuutta erityisesti Tiera Cityssä. Kertaluonteinen vaikutus vuodelle 2028. Talousarviomuutos ehdotus 60 000 euroa.

Määräaikaiset työntekijät

Projektityöntekijä haltuunottoihin, yleisen alueen lohkomisiin ja kiinteistörekisterin perusparannukseen. Kertaluonteinen vaikutus vuosille 2027-2028. Talousarviomuutos ehdotus 90 000 euroa.

Kaupunkimalli ja pohjakartta-aineisto, Drone

Kaupunkimallin ja pohjakartta-aineiston täydentämiseen drone. Kertaluonteinen vaikutus irtaimistoinvestointeihin vuodelle 2026. Talousarviomuutos ehdotus 11 000 euroa.

Yritystonttimyynnin aktivointi, maanmyynti ja projektinjohto

Osallistuminen ja verkostoituminen tonttimyynti ja kumppanuusverkostoissa. Kertaluonteinen vaikutus vuosille 2026-2028. Talousarviomuutos ehdotus 45 000 euroa.

Rantapuiston eteläosan visiointi ja arkkitehtisuunnitelmat

Rantapuiston eteläosan asemakaavatyön edistäminen ulkopuolisella arkkitehtisuunnittelulla. Kertaluonteinen vaikutus vuodelle 2026. Talousarviomuutos ehdotus 35 000 euroa.

1 kpl GPS-laite Trimble 12i

Trimble 12i GPS-laitteen hankinta. Uudella laitteella parannetaan ja nopeutetaan suunnittelumittauksia. Kertaluonteinen vaikutus vuodelle 2026 irtaimistoinvestointeihin. Talousarviomuutos ehdotus 20 000 euroa.

Kaavoituksen kumppanuusverkostot

Kumppanuusverkostojen vahvistaminen ja ylläpito. Kertaluonteinen vaikutus vuosille 2026-2028. Talousarviomuutos ehdotus 15 000 euroa.

Tuusulanjärven visiotyön selvitykset

Tuusulanjärven visiotyö ja mainitut selvitykset. Kertaluonteinen vaikutus vuosille 2026-2028. Talousarviomuutos ehdotus 30 000 euroa.

Tuusulanjärven rannan ruoppaus

Ruoppaukset Tuusulanjärvellä rannan käytön edistämiseksi (sauna, suihkulähde, rantautumispaikat). Kertaluonteinen vaikutus vuosille 2027-2028. Talousarviomuutos ehdotus 100 000 euroa.

Liikenne / Liikenneselvitykset

Liikenteen lisäselvitykset liittyen bussiliikenteen kilpailutukseen, liikenneturvallisuustyöhön ja liikkumisselvityksiin. Kertaluonteinen vaikutus vuosille 2026-2028. Talousarviomuutos ehdotus 75 000 euroa

Toiminnanohjausjärjestelmän koulutus



Kurssikokonaisuus: Aineiston laadun tarkastus, Asema- ja yleiskaavahankkeen hallinta, M-Files koulutukset (perusteet ja jatko). Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026. Talousarviomuutos ehdotus 6 250 euroa.

Maankäytön suunnitteluohjelmiston hankinta

Perustiedon nopea hankinta, laajat maankäytön suunnittelua tukevat tilastot. Liiteripalvelun jatkaminen. Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028. Talousarviomuutos ehdotus 21 000 euroa.

Ilmasto- ja asemakaavaselvitykset

Hyvinvointi ja turvallisuussuunnitelman tavoitteiden toteuttaminen. Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028. Talousarviomuutos ehdotus 60 000 euroa.

Ympäristötietoisuus kaupungin toiminnassa, Vanhankyläniemen perinnebiotoopin käsinkitkentä lisätyönä

Vanhankyläniemen hoito- ja käyttösuunnitelman mukaisesti. Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026. Talousarviomuutos ehdotus 4 000 euroa.

Ympäristötietoisuus kaupungin toiminnassa, Niittykukkien siemenet

Kukkapellot (simenet ja työ). Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026. Talousarviomuutos ehdotus 8 000 euroa.

Ympäristötietoisuus kaupungin toiminnassa, vesistöjen siivous

Raivaus jätteiden kuljetus ja käsittely. Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026. Talousarviomuutos ehdotus 4 000 euroa.

Kaupungin ja palvelualueiden johdon yhteinen strategiapäivä ja strategian omaksuminen kaupungilla

Kaupunkistrategiaa päivitetään vuonna 2026. Sisältöä ja vaikutuksia kaupungin toimintaan vuosille 2027- tulee käsitellä ja käydä läpi kaupungin ja palvelualueiden johdon ja henkilöstön kanssa. Syksyllä 2026 järjestetään yhteinen kehittämispäivä, jossa käsitellään strategiaa operatiivisen toiminnan näkökulmasta. Vuodelle 2027 varaus johtoryhmän koulutuksille. Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2027. Talousarviomuutos ehdotus 75 000 euroa konsernipalveluihin.

Kauken johdon koulutus

Vuodelle 2027 varaus Kauken johtoryhmän koulutuksille. Kertaluontoinein vaikutus vuosille 2026-2027. Talousarviomuutos ehdotus 20 000 euroa.

Yritystonttien myynti, Ojan ja sähköjohtojen siirto rakennusalueelta Intro eteläinen asemakaava-alueella

Tontin rakennusala halkoo avo-oja ja sähköjohdot, jotka pitää siirtää tontin laidalle, jotta tontti saadaan rakentamiskelpoiseksi. Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2026. Talousarviomuutos ehdotus 100 000 euroa käyttöomaisuuden nettomyynnin sitovuustasolle.

Yritystonttien myynti, Intro eteläinen asemakaavassa muodostetaan uusi teollisuustontti, jonka alle jää siirrettävä polku/kevyenliikenteenväylä.



Änäsin polku pitää siirtää ennen kuin yritystontti saadaan rakentamiskelpoiseksi. Yleinen kulkuväylä menee tontin rakennusalueen poikki ja se pitää siirtää tontin laidalle. Kertaluontoinen vaikutus vuodelle 2028. Talousarvionmuutos ehdotus kunnallistekniikan investointeihin 225 000 euroa.

Luparekisterin luominen

Lupapiste/ Tieracity kokonaisuus ei täytä sisällötään eikä toiminnallisuuksiltaan luparekisterille asetettavia vaatimuksia. Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2027. Talousarvionmuutos ehdotus ICT-investointeihin 70 000 euroa.

Paikkatieto, TieraCityn kehitys

TieranCityn kehittämisen projektien nopeutus. Kertaluontoinen vaikutus vuosille 2026-2028. Vuosittain 30 000 euroa. Talousarvionmuutos ehdotus ICT-investointeihin 90 000 euroa.

Investointien vuoden 2025 säästyneiden määrärahojen talousarvionmuutosesitys

Kunnallistekniikan investointien osalta uudisrakentamisen investoinneista säästy 2,431 M€, sillä osa urakoista saatiin joko edullisemmin, tai osa niiden toteutuksesta viivästyi ja siirtyi vuodelle 2026. Peruskorjauksen osalta investoinnit ylittyivät noin 36 t €. Kunnallistekniikan määrärahoja esitetään siirrettäväksi vuodelle 2026 yhteensä 2,0 M€. Kaupunkikehityksessä ei ollut varattuna määrärahoja vuodelle 2025 irtaimistoinvestointeihin.

Kunnallistekniikan investointien

Annitädinpiha

Esitetään siirrettäväksi 200 t€ alueen viimeistelyihin, leikkipuistoon ja yhteisjätekeräyspisteisiin, jotka jäivät toteuttamatta vuonna 2025 vuodelle 2026.

Pietilän yritysalue

Esitetään siirrettäväksi 490 t€ alueen viimeistelyihin, leikkipuistoon ja yhteisjätekeräyspisteisiin, jotka jäivät toteuttamatta vuonna 2025 vuodelle 2026.

Yleisten alueiden viimeistely

Esitetään siirrettäväksi 140 t€ Lepola 4 ja Ainolan alueen viimeistelyihin vuodelle 2026.

Hulevesirakenteet

Esitetään siirrettäväksi 450 t€ Kartanon seudun, sekä Svengipuiston hulevesirakenteisiin, jotka siirtyneet vuodelle 2026.

Haarajoen pato, kalaportaat

Esitetään siirrettäväksi 300 t€ vuodelle 2026 säästyneet määrärahat, jotka säästyivät vuodelta 2025. Hanke on käynnissä.

Maankaatopaikan laajennus (sis.lumenkaatopaikka)

Esitetään siirrettäväksi 20 t€ vuodelle 2026 siirtyneisiin tie ja pengeri rakenteisiin vuodelta 2025 säästynyt määräraha osittain.

Jalostettavat kiinteistöt



Esitetään siirrettäväksi 300 t€ Tempakan kaavan mukaisiin raitteihin ja liittymiin, jotka siirtyivät vuodelle 2026. Hanke siirtynyt kaavoituksen tahdissa.

Haarajoen silta

Esitetään siirrettäväksi 100 t€ vuodelle 2026. Purkus suunnitelma tehty vuonna 2025.

Toimivalta: Hallintosääntö § 18 (KV 31.3.2025 § 19)

MA

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että hallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy

1. liitteen mukaisesti käyttötalouden talousarviomuutosesitykset vuosille 2026-2028 kuvaustekstissä esitetyllä tavalla

2. liitteen mukaisesti kaupunkikehityksen palvelualueen kunnallistekniikan investointien talousarviomuutosesitysten mukaiset siirrot vuodelle 2026 kuvaustekstissä esitetyllä tavalla, sekä valtuuttaa vastuuhenkilöt tekemään tarvittavat mahdolliset tekniset korjaukset.

Kokouskäsittely

Taluspäällikkö Timo Väisänen selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Hyvinvointilautakunta, 15.04.2026, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Virolainen, Taluspäällikkö, jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Hyvinvoinnin palvelualueen vuoden 2025 määrärahat alittuivat, joten lautakunta voi esittää määrärahalisäystä käyttämättä jääneitä määrärahoja vastaavasti kaupunginvaltuuston hyväksymän (13.11.2025 § 103) taloussuunnitelman vuosille 2026-2028. Kaupunginhallitus käsittelee esitykset 4.5.2026 ja valtuusto päättää euromääräisistä talousarviomuutoksista 18.5.2026.

Järvenpään monivuotisen talousohjausmallin mukaisesti sitovuustasojen taloussuunnitelmat laaditaan nettositovana koko taloussuunnitelmakaudelle. Nelivuotinen nettositovuus tarkoittaa, että yksittäisen vuoden talousarvion määrärahan ylittyminen tulee kattaa seuraavien vuosien määrärahasta ja vastaavasti yksittäisen vuoden talousarvion määrärahan alittuminen voidaan käyttää seuraavina vuosina. Määrärahojen käytön alittuessa budjetista vastaava toimielin voi tilinpäätöksen valmistuttua, viimeistään huhtikuun loppuun mennessä, tehdä tilivuoden alitusta vastaavan kertaluonteisen lisämäärärahaesityksen taloussuunnitelmavuosille, jos se haluaa määrärahan



käyttöönsä suunnitelmakauden aikana. Vastaavasti tilanteessa, jossa vastuutoimielin havaitsee tilivuoden määrärahasa riittämättömäksi, sen tulee tehdä esitys siitä, kuinka ylitys katetaan pienentämällä tulevien vuosien määrärahoja. Esitys tehdään osavuositarkastuksen yhteydessä, tai viimeistään siten, että se on käsiteltävissä vuoden viimeisessä valtuuston kokouksessa.

Hyvinvoinnin palvelualueen esitys vuodelta 2025 säästyneiden määrärahojen käytöstä

Hyvinvoinnin palvelualueen talousarvio toteutui toimintakatteen osalta 2,107 miljoonaa euroa budjetoitua parempana. Alitus syntyi erityisesti ennakoitua suurempien kotoutumiskorvausten seurauksena. Kotoutumiskorvaukset ovat maahanmuuttajista saatavaa laskennallista korvausta kotoutumisen palveluiden järjestämiseksi.

Alitusta vastaava määräraha esitetään kohdennettavaksi yhteisöllisyyden ja elinikäisen oppimisen avainalueelle kotoutumisen edistämiseen, osallisuuden vahvistamiseen, suomen kielen ja orientaatiokoulutusten suunnitteluun ja opetukseen, yleiseen palveluneuvontaan, liikunnan ja kulttuurin, opetuksen, varhaiskasvatuksen ja työelämävalmennuksen vahvistamiseen. Osa palveluista tullaan toteuttamaan liikunnan ja kulttuurin avainalueen sekä opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen puolella ja määrärahoja siirretään ko. yksiköille toimintojen mukaan.

Määrärahaa esitetään lisättävän 935 tuhatta euroa vuodelle 2027 ja 1,11 miljoonaa euroa vuodelle 2028.

Irtaimisto- ja liikuntapaikkainvestointien siirto vuodelta 2025

Hyvinvoinnin palvelualueen liikuntapaikkojen ylläpidon investointivaraksesta jäi käyttämättä 5000 euroa. Käyttämättä jäänyt määräraha esitetään siirrettäväksi vuodelle 2026 käytettäväksi kuntoratojen ylläpitoon ja kehittämiseen.

KS

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että hallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. hyvinvoinnin palvelualueelle myönnetään lisämääräraha 0,935 miljoonaa euroa vuodelle 2027 ja 1,11 miljoonaa euroa vuodelle 2028
2. hyvinvoinnin palvelualueen liikuntapaikkarakentamisen investointien määrärahaan vuodelle 2026 lisätään 5000 euroa

Kokouskäsittely

Palvelualuejohtaja Kristiina Soots selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Virolainen, Talouspäällikkö, jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen vuoden 2025 määrärahat alittivat muutetun talousarvion 712 tuhannella eurolla, joten lautakunta voi esittää määrärahalisäystä käyttämättä jääneiden määrärahoja vastaavasti kaupunginvaltuuston viimeksi hyväksymän (13.11.2025 § 103) taloussuunnitelman vuosille 2026–2028. Kaupunginhallitus käsittelee esitykset 4.5.2026 ja valtuusto päättää euromääräisistä talousarviomuutoksista 18.5.2026.

Järvenpään monivuotisen talousohjausmallin mukaisesti sitovuustasojen taloussuunnitelmat laaditaan nettositovana koko taloussuunnitelmakaudelle. Nelivuotinen nettositovuus tarkoittaa, että yksittäisen vuoden talousarvion määrärahan ylittyminen tulee kattaa seuraavien vuosien määrärahasta ja vastaavasti yksittäisen vuoden talousarvion määrärahan alittuminen voidaan käyttää seuraavina vuosina. Määrärahojen käytön alittuessa budjetista vastaava toimielin voi tilinpäätöksen valmistuttua, viimeistään huhtikuun loppuun mennessä, tehdä tilivuoden alitusta vastaavan kertaluonteisen lisämäärärahaesityksen taloussuunnitelmavuosille, jos se haluaa määrärahan käyttöönsä suunnitelmakauden aikana. Vastaavasti tilanteessa, jossa vastuutoimielin havaitsee tilivuoden määrärahansa riittämättömäksi, sen tulee tehdä esitys siitä, kuinka ylitys katetaan pienentämällä tulevien vuosien määrärahoja. Esitys tehdään osavuositarkastuksen yhteydessä, tai viimeistään siten, että se on käsiteltävissä vuoden viimeisessä valtuuston kokouksessa.

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen esitys vuodelta 2025 säästyneiden määrärahojen käytöstä

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen talousarvio toteutui toimintakatteen osalta 712 tuhatta euroa muutettua talousarviota parempana.

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen vuoden 2025 talousarviota muutettiin vuoden aikana neljä kertaa: KV 31.3.2025 § 20, KV 26.5.2025 § 42, KV 15.9.2025 § 75 sekä KV 8.12.2025 § 112. Kaupunginvaltuuston päätöksiä muutokset koskivat oppimisen tuen lakiuudistusta, TYHY-rahon siirtoa palvelualueille, toiminta-alueittain opiskelevien luokan perustamista sekä joulukuussa vuoden 2025 tilinpäätösennusteen mukaista määrärahalisäystä ja talousarvioylitystä vastaavia määrärahaileikkauksia vuosilta 2027 ja 2028.

Palvelualueen voimassa olevan talousarvion mukaiset kumuloituneet säästövelvoitteet vuosille 2026–2028 ovat:

- 1,261 miljoonaa euroa vuodelle 2026
- 2,783 miljoonaa euroa vuodelle 2027
- 1,890 miljoonaa euroa vuodelle 2028

Alittunutta määrärahaa vastaava summa 0,712 miljoonaa euroa esitetään lisättäväksi kokonaisuudessaan vuodelle 2027, jolloin aiempien vuosien kertaluonteiset vuosittaiset sopeutusvelvoitteet tasoittuvat vuosina 2027 ja 2028.

Määrärahamuutoksen jälkeen palvelualueen kertaluonteiset kumuloituneet budjettiin sisältyvät sopeutusvelvoitteet olisivat:



- 1,261 miljoonaa euroa vuodelle 2026
- 2,071 miljoonaa euroa vuodelle 2027
- 1,890 miljoonaa euroa vuodelle 2028.

KS

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustaloudella päättää esittää kaupunginhallitukselle, että hallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle myönnetään 0,712 miljoonan euron lisämääräraha vuodelle 2027 vuonna 2025 käyttämättä jäänyttä määrärahaa vastaavasti.

Kokouskäsittely

Taloustaloudellikko Jarkko Virolainen selosti asiaa.

Asian käsittelyn aikana puheenjohtaja Emmi Mäkinen teki Jarmo Mäkinen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

◆?Opetus- ja kasvatustaloudella päättää esittää kaupunginhallitukselle, että hallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle myönnetään 0,712 miljoonan euron lisämääräraha vuodelle 2026 vuonna 2025 käyttämättä jäänyttä määrärahaa vastaavasti.◆?

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua taloudella päätti yksimielisesti hyväksyä muutosehdotuksen.

Päätös

Taloudella päätti yksimielisesti muutosehdotuksen mukaisesti.

Opetus- ja kasvatustaloudella päätti esittää kaupunginhallitukselle, että hallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle myönnetään 0,712 miljoonan euron lisämääräraha vuodelle 2026 vuonna 2025 käyttämättä jäänyttä määrärahaa vastaavasti.

Kaupunginvaltuusto, 20.04.2026, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 4-2026

Kaupunginhallitus 30.3.2026 § 97



Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä talousarviomuutokset vuosille 2026-2029 liitteen 1 mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 04.05.2026, § 128

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi
Jarkko Virolainen, Talouspäällikkö, jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi
Marjut Torniainen, talouspäällikkö, marjut.torniainen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 5-TA2026

Oheismateriaali

- 1 Liite 2 Vuoden 2025 käyttötalouden määrärahasiirrot.
- 2 Liite 3 Vuoden 2025 investointien määrärahasiirrot

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2026 talousarvion kokouksessaan 13.11.2025 § 103.

- Talousarviota muutettiin KV 8.12.2025 § 112 päätöksellä vuoden 2025 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahavähennykset vuosille 2026 ja 2027.
- KV 2.3.2026 § 6 päätettiin Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvausten sitovuustason ja Kaupunkikehityksen palvelualueen välisen organisaatiomuutoksen määrärahamuutoksista, Kevan tasausmaksun tarkennuksesta Konsernipalveluissa, sisäisten vuokrien muutoksista Tilaomistuksen ja Hyvinvoinnin palvelualueen välillä, tarkentuneista valtionosuuksista viimeisimpien päätösten mukaisiksi sekä Koy Ainolan pysäköinnin pääomituksista.
- KV 20.4.2026 § 23 päätettiin TE-alueen nuorisoavustuksiin liittyvästä tulo- ja menomäärärahojen muutoksesta sekä investointiosassa Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalon pääomituksen lisämäärärahasta.

Nyt esitettävien vuoden 2026-29 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenveto on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostaloussuunnitelma on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Käyttötaloulosa

Vuoden 2025 määrärahaylityksien ja -alituksien mukaiset määrärahamuutokset vuosille 2026-2028

Talousohjausmallin mukaisesti talousarvioon ei lähtökohtaisesti tehdä talousarviomuutoksia. Useampivuotinen sitovuus tarkoittaa, että yhden vuoden määrärahojen ylittyminen tai alittuminen ei ole ratkaisevaa, vaan sitovuustason



talouden pitää pysyä tasapainossa koko taloussuunnitelmakaudella.

Talousohjausmallin mukaisesti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan ylittyminen tulee kattaa seuraavien vuosien määrärahasta ja vastaavasti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan alittuessa voidaan esittää kertaluonteista lisämäärärahaa seuraaville vuosille.

Mikäli yhtenä talousarviovuonna käyttämättä jäänyt määräraha halutaan käyttöön suunnitelmakauden seuraaville vuosille, tulee lautakunnan tehdä tilinpäätöksen valmistuttua esitys määrärahan käytöstä. Käyttämättä jäänyttä määrärahaa ei voi esittää käytettäväksi pysyviin menolisäyksiin. Määrärahaylityksien osalta tulee ennen talousarviovuoden päättymistä hakea lisämäärärahaa ja esittää valtuustolle, miten yhden vuoden ylitys katetaan tulevien vuosien määrärahoista. Mikäli ylitystarve realisoituu vasta tilinpäätökseen, tuodaan vastaava kattamisesitys käsittelyyn keväällä.

Käsittelyyn tuotavia alituksia arvioitaessa huomioidaan mahdolliset poikkeukselliset erät, joiden käyttämättä jäämistä ei voi katsoa palvelualueen omaksi aikaansaannokseksi. Vastaavasti erät, joiden ylittyminen on aiheutunut puutteellisesta budjetoinnista tai muusta palvelualueen vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolisesta tapahtumasta, on tekijät huomioitu sopeutettavaa summaa määriteltäessä. Talousohjausmallin mukaiset summat sekä tehdyt määrärahojen lisäsesitykset ovat sitovuustasoittain seuraavat:

- Konsernipalvelut 304 t€: esitys käyttötalouteen vuodelle 2026 151 t€ , 2027 33 t€ ja vuodelle 2028 20 t€. Investointeihin yhteensä 100 t€ euroa, josta vuodelle 2026 vuokralaskutusjärjestelmään 15 t€, vuodelle 2027 85 t€ häiriötilannevarautumiseen ja Järvenpää-mainos/banderollin vaihtoon.
- Tilaomistus 223,7 t€: esitys käyttötalouteen 223,7 t€ vuodelle 2026.
- Kaupunkikehitys 1374,25 t€: esitys 364,25 t€ vuodelle 2026, 237 t€ vuodelle 2027 ja 172 t€ vuodelle 2028. Investointeihin yhteensä 541 t€, josta 81t€ vuodelle 2026 dronen ja GSP-laitteen hankintaan sekä luparekisterin ja Tiera Cityn kehitystöihin. Vuodelle 2027 155 t€ Järvenpää-mainoksen pystyttämiseen, Tuusulanjärven ruoppauksiin sekä luparekisterin ja Tiera Cityn kehitystöihin sekä 365 t€ vuodelle 2028 Tuusulanjärven ruoppauksiin, Änesin polun siirtoon ja Tiera Cityn kehitystyöhön.
- Hyvinvointi 2045 t€: esitys 935 t€ käyttötalouteen vuodelle 2027 ja 1110 t€ vuodelle 2028.
- Opetus ja kasvatusta 712 t€: esitys 712 t€ käyttötalouteen vuodelle 2027

Opetuksen ja kasvatusta sitovuustasolle haettiin joulukuussa lisämäärärahaa, joka osoittautui ylimitoitetuksi. Joulukuussa tehdyssä talousarvionmuutoksessa ylitys päätettiin kattaa vuosina 2027 ja 2028. Käyttämättä jäänyt määräraha esitetään näin ollen kohdennettavaksi samoille vuosille. Koska opetuksen ja kasvatusta taloussuunnitelmassa on ennestään aiemmilta vuosilta aiheutuvia kertaluonteisia leikkauksia vuodelle 2027 2783 t€ ja vuodelle 2028 1890 t€, esitetään määrärahan kohdentamista kokonaisuudessaan vuodelle 2027, jolloin vuosittaisten määrärahojen vaihtelu pienenee. Vuodelle 2027 sopeutusvelvoitetta jäisi muutoksen jälkeen 2071 t€. Opetus- ja kasvatustaloukunta 16.4.2026 § 27 esitti lisämäärärahaa 712 t€ vuodelle 2026, mutta se ei ole talousohjausmallin hengen mukaista.



Vuosittainen kooste käyttämättä jääneiden määrärahojen mahdollistamista lisämäärärahaesityksistä on esitetty liitteessä 2. Esitykset heikentävät toimintakatetta vuonna 2026 738,95 t€, 2027 1917 t€ ja 2028 1302 t€. Lisäksi investointimäärärahoihin lisätään vuodelle 2026, 240 t€ vuodelle 2027 sekä 365 t€ vuodelle 2028. Muutokset rahoitetaan lisäämällä lainanottoa.

Pidennetyn oppivelvollisuuden ryhmien perustaminen

Pidennetyn oppivelvollisuuden oppilasmäärä on kasvanut, minkä vuoksi tammikuussa 2026 on perustettu uusi toiminta-alueittain opiskelevien ryhmä. Oppilasmäärä kasvaa edelleen syksyllä, joten elokuun alusta alkaen perustetaan vielä toinen uusi ryhmä. Uudet ryhmät kasvattavat opetuksen- ja kasvatuksen palvelualueen henkilöstömenoja vuonna 2026 noin 451 t€, kuljetuskustannuksia 156 t€ ja aineistokustannuksia 5 t€. Vuodelle 2026 kustannukset kasvavat siis yhteensä 612 t€ ja vuodesta 2027 eteenpäin 832 t€ vuodessa. Muutos on pysyvä ja heikentää kaupungin toimintakatetta ja lisää lainanottoa.

Lisämääräraha palvelusetelikustannuksiin

Kaupunginhallitus päätti käyttää otto-oikeutta opetus- ja kasvatuslautakunnan päätökseen leikata palvelusetelin arvoa ja päätti 30.3.2026 § 91 pitää yksityisen varhaiskasvatuksen palvelusetelin arvo ennallaan ja tehdä siihen 1,75% indeksikorotuksen elokuusta 2026 alkaen. Päätöksen seurauksena vuoden 2026 palvelusetelikustannukset kasvavat 158 t€ lautakunnan esitykseen verrattuna. Päätös kasvattaa palvelusetelikustannuksia vuonna 2027 378 t€, 2028 386 t€ sekä 2029 394 t€. Kustannusten kasvu vuosina 2026-2028 katetaan Konpan määrärahoihin sisältyvästä opkan ylityksiin tarkoitettusta riskivarauksesta, joten konsernipalveluiden määrärahasta vähennetään vuosien 2026-2028 lisäyksiä vastaavat summat ja siirretään ne opetuksen ja kasvatuksen määrärahoihin. Lisäksi opetuksen ja kasvatuksen määrärahaan lisätään vuodelle 2029 394te. Vuosien 2026-2028 muutoksilla ei ole vaikutusta koko kaupungin toimintakatteeseen. Vuoden 2029 osalta kaupungin toimintakate heikkenee 394te ja lainanotto lisääntyy muutosta vastaavasti.

Investointiosa

Vuonna 2025 kesken jääneiden hankkeiden investointimäärärahojen siirrot

Investointimäärärahasiirtoesitykset on esitetty hankkeittain liitteessä 3.

- ICT investointien määrärahoista jäi vuonna 2025 käyttämättä 80,949 t€ turvatekniikkainvestointeja, jotka esitetään siirrettäväksi tilaomistuksen irtaimistoinvestointeihin vuodelle 2026.
- Tilaomistuksen irtaimistoinvestoinneissa esitetään siirrettäväksi vuodelle 2026 varavoimakonehankintoihin varattu käyttämättä jäänyt määräraha 196,249 t€.
- Kunnallistekniikan vuoden 2025 investointimäärärahasta jäi käyttämättä 2419t€. Käyttämättömästä määrärahasta esitetään siirrettäväksi 2000 t€ vuodelle 2026 kesken jääneiden hankkeiden loppuun saattamiseen.
- Talonrakennuksen hankkeisiin vuodelle 2025 varatuista määrärahoista jäi kokonaisuudessaan käyttämättä 2559 t€, josta esitetään siirrettäväksi 1372,72 t€ vuodelle 2026.
- Järvenpään veden investoinneissa vuodelle 2025 varatuista määrärahoista jäi käyttämättä 1165 t€, mitkä ehdotetaan siirrettäväksi vuodelle 2026.



- Liikuntapaikkainvestointien määrärahasta jäi vuonna 2025 käyttämättä 5 t€, mitkä ehdotetaan siirrettäväksi vuodelle 2026.
- Osakkeista jäi käyttämättä 20 t€ Harjoitushallin osakkeiden lunastamiseen tarkoitettua määrärahaa, mikä ehdotetaan siirrettäväksi vuodelle 2026.

Kokonaisuudessaan investointimenot ja lainamäärä kasvavat esitettyjen investointien määrärahasiirtojen seurauksena 4840 t€ vuonna 2026.

Mannilantien Liiketalon osakkeiden osto

Mestaritoiminta Oy:n ulosmyynnistä yli 60% aiheutuu Koy Mannilantien Liiketalon vuokraustoiminnasta. Ulosmyyntirajoissa pysyminen edellyttää yhtiön omistuksen uudelleen järjestelyn. Kaupungin intressien mukaista on pitää kaupungin ydinkeskustassa sijaisteva kiinteistö konsernin omistuksessa, joten talousarvioon esitetään lisättäväksi määräraha, jolla on mahdollista hankkia yhtiön osakkeet suoraan kaupungin omistukseen. Omistusjärjestelyjä edistetään myöhemmin vuoden aikana erillisin päätöksin. Investointiosaan esitetään lisättäväksi 760 tuhatta euroa, joka alustavien markkina-arvioiden perusteella vastaa yhtiön arvoa.

Määrärahalisäys lisää investointimenoja ja lainanottoa.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset heikentävät talousarviovuoden 2026 toimintakatetta 1,35 M€ ja tilikauden alijäämää 1,35 M€. Muutetun talousarvion mukainen alijäämä on tämän muutoksen jälkeen 6,1 M€ vuonna 2026. Muutokset heikentävät toimintakatetta vuonna 2027 2,75 M€, 2028 2,13 M€ ja 2029 0,83 M€ ja tilikauden alijäämä on vuosina 2026 6,1 M€ ja vuonna 2027 6,27 M€ sekä tilikauden ylijäämä vuonna 2028 1,75 M€ ja vuonna 2029 2,5 M€. Koko talousohjelmakausi 2026 - 2029 on 8,1 M€ alijäämäinen.

Esitetyt muutokset lisäävät vuoden 2026 investointimenoja yhteensä 5,7 M€. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2026 otetaan lainaa 7,05 M€ voimassa olevaa talousarviota enemmän. Muutosten seurauksena taloussuunnitelmavuosina otetaan lainaa vuosittain noin 0,8 - 2,99 M€ enemmän ja koko talousohjelmakautena yhteensä 13,37 M€ enemmän.

Muutosten vaikutus toiminnan tavoitteisiin

Järvenpään kaupungin hallintosäännön (KV 31.3.2025 §19) 151§:n mukaan määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin. Muutokset muun muassa vaikeuttavat taloudellisten tavoitteiden saavuttamista strategiassa.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2026-2029 liitteen 1 mukaisesti



Käsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Liitteet 1 ja 3 on päivitetty ja tekniset korjaukset kuvattu liitteessä "tekniset korjaukset liitteet 1 - 3".

Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen: hyväksytään päivitettyjen liitteiden 1 ja 3 mukaisesti. Liitetään pöytäkirjalle asiakirja "tekniset korjaukset liitteet 1 - 3"

Jarno Hautamäki teki Satu Tuomisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen: "Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto 1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2026-2029 päivitettyjen liitteiden 1 ja 3 mukaisesti seuraavalla muutoksella: Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen 0,712 miljoonan euron lisämääräraha myönnetään vuodelle 2026 vuoden 2027 sijaan".

Tomi Passi teki Jorma Piisisen kannattamana esityksen asian palauttamisesta valmisteluun opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen osalta.

Tomi Passi teki Jorma Piisisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen "Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle suoritetaan riippumaton ulkopuolinen tarkastus välittömästi". Puheenjohtaja totesi, että koska muutosehdotus ei koskenut päätettävänä olevaa asiaa, ehdotusta ei voida hyväksyä.

Puheenjohtaja totesi, että koska käsittelyn kuluessa oli tehty kannatettu palautusehdotus ja muutosehdotus, asiasta oli äänestettävä. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys. Ensiksi äänestettiin palautusehdotuksesta.

Äänestys 1

Äänestyksen jälkeen ääniin 8 JAA-ääntä, 3 EI-ääntä, päätettiin jatkaa asian käsittelyä.

Äänestys 2

Äänestyksen jälkeen ääniin 7 JAA-ääntä, 4 EI-ääntä, päätettiin esittelijän muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Äänestykset

JAA: jatketaan asian käsittelyä

EI: palautetaan asia valmisteluun opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen kohdalta

Kyllä

Satu Tuominen

Willem van Schevikhoven

Tiia Lintula

Reetta Nick

Lassi Markkanen

Henri Kontkin

Pauliina Naala

Jarno Hautamäki



Ei

Jorma Piisinen
Tomi Passi
Heidi Perkiö

JAA: esittelijän muutettu pohjaehdotus
EI: Jarno Hautamäen muutosehdotus

Kyllä

Henri Kontkin
Tiia Lintula
Tomi Passi
Reetta Nick
Heidi Perkiö
Willem van Schevikhoven
Jorma Piisinen

Ei

Satu Tuominen
Pauliina Naala
Jarno Hautamäki
Lassi Markkanen

Päätös

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle esittelijän muutetun
edotuksen mukaisesti, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2026-2029 liitteen päivitettyjen liitteiden
1 ja 3 mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 18.05.2026, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi
Jarkko Virolainen, Talouspäällikkö, jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi
Marjut Torniainen, talouspäällikkö, marjut.torniainen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 5-TA2026

Oheismateriaali

- 1 Liite 2 Vuoden 2025 käyttötalouden määrärahasiirrot.
- 2 Liite 3 Vuoden 2025 investointien määrärahasiirrot
- 3 Oheismateriaali / Tekniset korjaukset liitteet 1-3 ja listateksti KH 4.5.2026

Kaupunginhallitus 4.5.2026 § 128

Oheismateriaalissa on esitetty liitteiden 1-3 kaupunginhallituksen päätöksen tekniset korjaukset.



Ehdotus

Kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2026-2029 liitteen 1 mukaisesti.

Äänestykset

JAA: kh:n pohjaehdotus

El: Emmi Mäkisen muutosehdotus

Kyllä

Arto Luukkanen
Hanna Graeffe
Tiia Lintula
Johanna Kulmala
Markku Tenhunen
Petri Graeffe
Reetta Nick
Jorma Piisinen
Mimmi Launiala
Tom Boman
Ismo Nöjd
Jenni Marttinen
Henry Berg
Lassi Nyyssönen
Tomi Passi
Tero Rantanen
Willem van Schevikhoven
Riina Tuominen
Tuija Kuusisto
Emmi Suomalampi
Pekka Salonen
Vesa Müller
Henri Ihander
Ville Mäkipelto
Tomi Engström
Satu Haaparanta
Kirsi Janhunen
Heidi Perkiö
Henri Kontkin
Kaisla Rahkola
Annamari Brandao

Ei

Nea Karenius
Satu Tuominen



Minna Lohtander
Pirjo Komulainen
Pinja Lumitsalo
Tiina Aalto
Tapio Kosunen
Jonna Heinonen
Taru Salmivuori
Jarno Hautamäki
Emmi Mäkinen
Mona Geitel
Saana Korhonen
Pauliina Naala
Pasi Koskinen
Erika Turunen
Kaija Tuuri
Pirja Vitikka-Koponen
Lassi Markkanen

Tyhjä

Mika Gilan

Kokouskäsittely

Emmi Mäkinen teki Nea Kareniuksen ja Minna Lohtanderin kannattamana seuraavan muutosehdotuksen: Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle myönnetään vuonna 2025 käyttämättä jäänyttä määrärahaa vastaavasti 590 000 euron lisämääräraha vuodelle 2026 ja 120 000 euron lisämääräraha vuodelle 2027.

Puheenjohtaja totesi, että koska käsittelyn kuluessa oli tehty kannatettu muutosehdotus, asiasta oli äänestettävä. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuutoäänestyksellä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdottaman äänestysjärjestyksen, jotka kuuluivat seuraavasti:

Äänestys

JAA = kaupunginhallituksen pohjaehdotus

EI = Emmi Mäkisen muutosehdotus

Puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston äänin 31 (JAA) - 19 (EI) - 1 (TYHJÄ) hyväksyneen kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 31.08.2026, § 214

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti, Controllor, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi

Jarkko Virolainen, Talouspäällikkö, jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Marjut Torniainen, talouspäällikkö, marjut.torniainen@jarvenpaa.fi



Timo Väisänen, talouspäälikkö, timo.vaisanen@jarvenpaa.fi
Kirsi Rinne, talousjohtaja, kirsi.rinne@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 9-2026

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2026 talousarvion kokouksessaan 13.11.2025 § 103.

- Talousarviota muutettiin KV 8.12.2025 § 112 päätöksellä vuoden 2025 talousarviomuutosten yhteydessä huomioimalla Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen määrärahavähennykset vuosille 2026 ja 2027.
- KV 2.3.2026 § 6 päätettiin Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvausten sitovuustason ja Kaupunkikehityksen palvelualueen välisen organisaatiomuutoksen määrärahamuutoksista, Kevan tasausmaksun tarkennuksesta Konsernipalveluissa, sisäisten vuokrien muutoksista Tilaomistuksen ja Hyvinvoinnin palvelualueen välillä, tarkentuneista valtionosuuksista viimeisimpien päätösten mukaisiksi sekä Koy Ainolan pysäköinnin pääomituksista.
- KV 20.4.2026 § 23 päätettiin TE-alueen nuorisoavustuksiin liittyvästä tulo- ja menomäärärahojen muutoksesta sekä investointiosassa Kiinteistö Oy Järvenpään Terveystalon pääomituksen lisämäärärahasta.
- KV 18.5.2026 §30 päätettiin käyttötalouden osalta vuoden 2025 määrärahaylityksien ja -alituksien mukaiset määrärahamuutokset vuosille 2026-2028, määrärahoista pidennetyn oppivelvollisuuden ryhmien perustamiseen ja palvelusetelikustannuksiin. Investoinosan osalta päätettiin vuonna 2025 kesken jääneiden hankkeiden investointimäärärahojen käsittelystä sekä määrärahasta Mannilantien Liiketalon osakkeiden oston.

Nyt esitettävien vuoden 2026-29 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenveto on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostaloussuunnitelma on esitetty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä

Käyttötalousosa

Määrärahamuutokset ateriapalvelut ja siivous

Kilpailutuksen seurauksena ateria- ja siivouspalveluiden kustannustaso alenee. Kustannustason aleneminen vaikuttaa määrärahoihin 1.8.2026 alkaen, jonka takia vähennetään viiden kuukauden osalta säästävät määrärahat kultakin sitovuustasolta. Ateria- ja siivouspalveluiden määrärahoja vähennetään yhteensä 9 t€ Konsernipalveluilta, 13 t€ Tilaomistukselta, 12 t€ Kaupunkikehityksen palvelualueelta, 1 194 t€ Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelta ja 103 t€ Hyvinvoinnin palvelualueelta. Muutos parantaa vuoden 2026 toimintakatetta yhteensä 1,33M€.

Kotikuntakorvausten muutos

Kotikuntakorvausten sitovuustaso on ennusteen mukaan ylittymässä 348 t€. Sitovuustasolle kirjataan valtionosuuden kautta kulkevat kotikuntakorvauskulut sekä kuntalaskutuksesta syntyvät kustannukset. Kuntalaskutuksessa opetuksen järjestäjä laskuttaa oppilaan kotikuntaa opetuksen järjestämisen kustannuksista, mikäli valtionosuuden kotikuntakorvaus ei riitä kustannusten kattamiseen.



Sitovuustason ennustettu ylitys on syntymässä kotikuntalaskutuksen kustannusten kasvusta. Sitovuustason talousarviossa arvioidut kustannukset ovat 5,052 M€, josta valtionosuus on 4,386 M€ ja kuntalaskutukseen varattu osuus on noin 666 t€. Kuntalaskutuksen kustannusten arvioidaan olevan noin 1 M€. Kuntalaskutuksen kokonaisuuteen ei palvelualueella ole mahdollisuutta vaikuttaa omalla toiminnallaan.

Kotikuntakorvausten määrärahaa esitetään lisättävän 348 t€, joka lisää vastaavasti toimintakatteen alijäämää vuonna 2026.

Paikallisten erien kohdennus

Vuoden 2026 talousarviossa paikallisiin palkankorotuseriin oli varattu 124 t€ Konsernipalveluiden määrärahaan. Paikallisia palkankorotuseriä kohdistuu vuonna 2026 Konsernipalveluihin 3 t€, Kaupunkikehityksen palvelualueelle 3 t€, Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle 57 t€ ja Hyvinvoinnin palvelualueelle 5 t€. Käyttämättä jäänyt 56 t€ varaus vähennetään Konsernipalveluiden määrärahasta. Muutos parantaa vuoden 2026 toimintakatetta 56 t€.

Mestaritoiminnan liiketoiminnan osto ja kaupunkitasoisten palkankorotusvarauksen purku

Konsernipalveluihin tehtiin vuoden 2025 talousarvion yhteydessä yhteensä 747 t€ riskivaraus palkankorotuksiin, josta on valtuuston 20.4.2026 § 23 tekemän 300 t€:n Kivipuiston sovintosopimuskohdennuksen jälkeen sitomatta 447 t€. Kaupunginhallitus päätti 25.5.2026 § 152 kiinteistöjohtamisen ja rakennuttamisen palveluiden siirtämisestä liikkeen luovutuksella Mestaritoiminta Oy:ltä Järvenpään kaupungille. Sopimuksen mukaisesti kauppahinta perustuu palkkasuhteella korjattuun ulkoisen arvonmäärityksen mukaiseen hintaan ja on tämänhetkisen arvion mukaan noin 77 t€. Kaupalle ei ole varattu talousarviossa määrärahaa, joten summa esitetään katettavaksi em. konsernipalvelujen määrärahoihin sisältyvästä riskivarauksesta. HR:n laskelmien perusteella riskivarausta ei tarvita palkankorotuksiin vuonna 2026, joten jäljelle jäävä riskivaraus 370 t€ esitetään poistettavaksi Konsernipalvelujen määrärahasta. Muutos parantaa kaupungin toimintakatetta 370 t€ vuonna 2026.

Palvelualueiden välisen määrärahasiirron oikaisu

Kaupunginvaltuusto päätti 2.3.2026 § 6 Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvausten sitovuustason ja Kaupunkikehityksen palvelualueen välisen organisaatiomuutoksen mukaisista määrärahasiirroista. Määrärahasiirron yhteydessä Kaupunkikehitykselle siirrettiin virheellisesti pysäköintiyhtiöiden vastikkeisiin osoitettu 25 t€:n määräraha, joka esitetään palautettavaksi kaupunkikehityksestä käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvausten sitovuustasolle. Muutoksella ei ole vaikutusta toimintakatteeseen.

Työllisyysperusteisen toiminta-avustuksen määrärahamuutos vuodelta 2026 vuodelle 2027

Hyvinvointilautakunta käsitteli 3.6.2026 § 35 Työllisyysperusteisen toiminta-avustuksen muuttamista ja määrärahan liittämistä osaksi Hyte toiminta-avustuksia. Lautakunta päätti yhdistää hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen (hyte) toiminta-avustukset sekä työllisyysperusteiset toiminta-avustukset, jolloin vuosittainen määräraha on 50 000 euroa.



Hyvinvoinnin palvelualueen toiminta-avustuksen määrärahasta jää vuonna 2026 käyttämättä 20 000 €, joten lautakunta esittää Hyvinvoinnin palvelualueen määrärahan vähennystä 20t€ vuodelta 2026 ja vastaavaa lisäystä vuodelle 2027. Muutos parantaa kaupungin vuoden 2026 toimintakatetta ja heikentää vuoden 2027 toimintakatetta 20 t€.

Sisäiset erät

Sisäisten ICT-veloitusten tarkennus

Konsernipalveluiden vuoden 2026 budjettiin sisältyy 100t€ sopeutustoimenpide hidastaa leasing-kustannusten nousua hallitsemalla laitemääriä ja pidentämällä leasing-aikoja. Sopeutustoimenpiteen vaikutusta ei ole huomioitu sisäisissä veloituksissa, joten korjattavaksi esitetään konsernipalveluiden sisäisten toimintatuottojen pienentämistä sopeutustoimia vastaavalla summalla (100 t€). Vastaavasti vähennetään sisäistä palveluiden ostoa opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelta 95 t€, kaupunkikehityksen palvelualueelta 3 t€, hyvinvoinnin palvelualueelta 1 t€ ja konsernipalveluista 1t€. Muutoksella ei ole vaikutusta kaupungin toimintakatteeseen.

Sisäisten vuokrien muutos (keittiötilat)

Ateria- ja puhtauspalveluiden kilpailutuksen yhteydessä tarjoajilla oli mahdollisuus valita, mitkä valmistuskeittiöistä he haluavat vuokrata valmistuskäyttöön. Kilpailutuksen voittanut Palmia Oy on vuokrannut 1.8.2026 alkaen Kinnarin koulun keittiön valmistuskäyttöön. Aiemman sopimuksen aikaan Palmia Oy:llä oli vuokrattuna valmistuskäyttöön neljä keittiötä. Näistä keittiöistä kolme (Järvenpään Lukio, Kartanon koulu ja Saunakallion koulu) toimivat jatkossa palvelukeittiöinä, joista ei peritä palvelutuottajalta vuokraa. Palvelukeittiöiden tilavuokrat veloitetaan sisäisenä vuokrana tilojen käyttäjiltä, jonka takia on tarpeen korjata sisäisten tilavuokrien budjetointia. Muutos lisää Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen sisäistä vuokramenoa (23 t€) ja vastaavasti Tilaomistuksen sisäistä vuokratuloa (23 t€). Sisäisen vuokran veloitusten muutoksella ei ole vaikutusta kaupungin toimintakatteeseen.

Verorahoitus

Valtionosuuksien muutokset

Kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muutos

Valtiovarainministeriö on 25.6.2026 tehnyt päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muutoksesta vuodelle 2026. Muutos tarkoittaa valtakunnallisesti käyttämättömän määrärahan 11 M€ palautusta kunnille asukasta kohden yhtä suurena osuutena valtion talousarvion Kuntien yhdistämisen taloudellisen tuen momentilta koskien vaikeassa taloudellisessa tilanteessa olevien kuntien yhdistymisavustuksia sekä kuntien harkinnanvaraisia yhdistymisavustuksia ja valtionosuusmenetyksien kompensatioita.

Päätöksen mukaan peruspalveluiden valtionosuutta myönnetään kunnille lisää 1,96 euroa asukasta kohden vuodelle 2026 valtion vuoden 2026 II lisätalousarvioon perustuen. Järvenpään kaupungille maksetaan vuonna 2026 peruspalvelujen valtionosuutta (sisältäen valtionosuuksien tasauksen) noin 17,79 M€ eli noin 91 867 euroa alkuperäistä päätöstä enemmän.



Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuus

Opetus- ja kulttuuriministeriö on opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain (1705/2009), 50 §:n nojalla 3.8.2026 tehnyt päätöksen kunnille vuodelle 2026 myönnetyn valtionosuuden tarkistamisesta. Päätöksessä on tarkistettu opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnoiman perusopetuksen yhteydessä järjestetyn perusopetukseen valmistavan opetuksen valtionosuutta ja rahoitusta. Järvenpään kaupungille on myönnetty 66 497 euroa valtionosuutta ja rahoitusta perusopetukseen valmistavan lisäopetukseen. Järvenpään kaupungille maksetaan vuonna 2026 opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuutta 1,33 M€.

Valtionosuusmuutokset parantavat vuosikatetta ja vähentää lainanottoa yhteensä noin 158 t€.

Verotulojen muutos

Kunnan tuloverojen ennustetaan jäävän 2,61 M€ alle talousarvion yleisen heikon talous- ja työllisyystilanteen seurauksena. Myös kiinteistöverojen arvioidaan jäävän 0,24 M€ alle talousarvion. Yhteisöverojen ennakoidaan kuitenkin ylittävän talousarvion 0,16 M€ alkuvuoden odotettua parempien tilitysten perusteella. Kokonaisuudessaan verotulojen ennustetaan toteutuvan 2,69 M€ muutettua talousarviota vähäisempänä. Ennuste pohjautuu Kuntaliiton touko-kesäkuun 2026 veroennustekehikkoon. Verotuloja esitetään muutettavan ennusteiden mukaisiksi.

Verotulojen muutokset heikentävät vuosikatetta ja lisäävät lainanottoa 2,69 M€.

Investointiosa

Mankalan tilojen lunastusrahan siirto

Kaupunginhallitus päätti 28.10.2024 Mankalan koululla olevien seurakunnan tilojen lunastamisesta ehdollisena Mankalan koulun peruskorjaukselle ja että hankinta katetaan maan ostojen määrärahasta. Peruskorjaus on käynnistynyt ja kaupunki on lunastanut tilat itselleen. Koska kyse on tilojen ostamisesta, kuuluu hankinta kirjanpidollisesti talonrakennukseen, joten maan ostojen määrärahasta esitetään siirrettäväksi 140 t€ talonrakennukseen Mankalan peruskorjaus hankkeen hankebudjettiin ja vuodelle 2026. Muutoksella ei ole vaikutusta kaupungin kokonaisinvestointimenoihin.

JYK 3:n hankemäärärahan korotus

Kaupunginhallitus hyväksyi 15.6.2026 § 179 JYK 3 vaiheen eli Kansakoulunkadun peruskorjauksen hankesuunnitelman ja esitti hankkeen kokonaisbudjetin kasvattamista 300 000 eurolla. Aiempaan JYK 2 hankkeen budjettiin sisältynyt Kansakoulukauden peruskorjausosion hankebudjetti on hankkeen keskeytys- ja palautuspäätösten seurauksena leikkaantunut ilman sisällöllistä perustetta, joten budjetti palautetaan keskeytyspäätöstä edeltäneelle tasolle. Muutos ei kasvata taloussuunnitelmavuosien menoja.

Närekadun kiinteistön osto

Kaupunki on osana opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen palveluverkkopäätöstä linjannut Närekadun päiväkotimoduulin siirrosta Satusaunan tontille. Siirron yhteydessä on ollut tarkoitus hankkia päiväkotikiinteistö kaupungin omistukseen



vuonna 2028. Mestaritoiminnan yhtiöjärjestelyjen yhteydessä kaupunginhallitussa on käsitelty (24.8.2026 § 196) kaupan aikaistamista vuodelle 2026. Valtuustolle esitetään arviokirjojen mukaisesti yhteensä 2,16 M€ määrärahalisäystä vuodelle 2026. Määrärahalisäyksestä 1,895 M€ kohdentuu talonrakennukseen ja 0,266 M€ maan ostoihin.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset parantavat talousarviovuoden 2026 toimintakatetta 1,43 M€ ja heikentävät verorahoitusta 2,53 M€. Vuosikate ja tilikauden alijäämää heikkenee 1,1 M€. Muutetun talousarvion mukainen alijäämä on 7,2 M€ vuonna 2026. Esitetyt muutokset heikentävät vuoden 2027 toimintakatetta ja tilikauden yli/alijäämää 20 t€.

Esitetyt muutokset lisäävät vuoden 2026 investointimenoja yhteensä 2,16 M€. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2026 otetaan lainaa 3,26 M€ voimassa olevaa talousarviota enemmän. Muutosten seurauksena vuonna 2027 otetaan lainaa 020 t€ aiempaa vähemmän.

Muutosten vaikutus toiminnan tavoitteisiin

Järvenpään kaupungin hallintosäännön (KV 31.3.2025 §19) 151§:n mukaan määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin. Edellä todetut määrärahamuutokset ovat pääosin teknisluonteisia, eikä niillä siltä osin ole vaikutusta toiminnan tavoitteisiin. Tulorahoituksen vähentyminen heijastuu myös tulevien vuosien rahoituspohjaan ja tullee lisäämään toimintaan kohdistuvia sopeutuspaineita ja voi siten edellyttää muutoksia myös toiminnalle asetettaviin tavoitteisiin. Vaikutukset huomioidaan osana vuosien 2027-2030 taloussuunnitelman ja vuoden 2027 sitovien tavoitteiden valmistelua.

Toimivalta: Kuntalaki (410/2015) §14

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2026-2029 liitteen 1 mukaisesti

Kokouskäsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, TA-muutos 9-2026

Kaupunginhallitus 31.8.2026 § 214

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä talousarviomuutokset vuosille 2026-2029 liitteen 1 mukaisesti.

Tiedoksi

Talouspalvelut



JÄRVENPÄÄ

Kaupunginhallitus, § 206, 24.08.2026
Kaupunginvaltuusto, § 55, 14.09.2026

§ 55

Ero luottamustehtävästä / Virtanen Elina

JARDno-2026-1292

Kaupunginhallitus, 24.08.2026, § 206

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Murtokare, hallinnon asiantuntija, riitta.murtokare@jarvenpaa.fi

Elina Virtanen on pyytänyt eroa 13.8.2026 päivätyllä kirjeellä Järvenpään kaupungin luottamustehtävästä paikkakunnalta poismuuton vuoksi. Elina Virtanen on toiminut Järvenpään Veden johtokunnassa Marita Virkin henkilökohtaisena varajäsenenä.

Kuntalain 71 §:n 1-kohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kuntalain 78 §:n 1 mom:n mukaisesti, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuusto on valinnut Järvenpään Veden johtokunnan jäsenet 15.9.2025 § 79.

SF

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. todeta Elina Virtasen luottamustoimen Järvenpään Veden johtokunnan varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta.
2. valita hänen tilalleen Järvenpään Veden johtokuntaan Marita Virkille henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 55

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Murtokare, hallinnon asiantuntija, riitta.murtokare@jarvenpaa.fi

Kaupunginhallitus 24.8.2026 § 206

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää



1. todeta Elina Virtasen luottamustoimen Järvenpään Veden johtokunnan varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta.
2. valita hänen tilalleen Järvenpään Veden johtokuntaan Marita Virkille henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

eronnut, valittu, varsinainen jäsen, Järvenpään Veden toimitusjohtaja, Järvenpään Veden johtokunnan puheenjohtaja/sihtööri



Kaupunginhallitus, § 262, 01.09.2025
Kaupunginvaltuusto, § 77, 15.09.2025
Kaupunginhallitus, § 217, 31.08.2026
Kaupunginvaltuusto, § 56, 14.09.2026

§ 56

Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunnan jäsenen valinta jäljellä olevalle toimikaudelle 2025-2029

JARDno-2025-944

Kaupunginhallitus, 01.09.2025, § 262

Valmistelijat / lisätiedot:

Henna Koskelainen, päätöksenteon tuen päällikkö, henna.koskelainen@jarvenpaa.fi

Järvenpään kaupunki on 16.5.2025 päivätyllä kirjeellä pyytänyt Keski-Uudenmaan työllisyysalueen jäsenkuntia ehdottamaan johtokuntaan nimettävät jäsenet (2 henkilöä per kunta) ja heille henkilökohtaiset varajäsenet. Lisäksi Hyvinkään kaupunkia pyydettiin ehdottamaan henkilöä puheenjohtajaksi. Järvenpään kaupungilla on ensimmäisellä toimikaudella varapuheenjohtajuus. Nimeämispyyntö sekä saapuneet päätösotteet ovat oheismateriaalina.

Sopijakunnat muodostavat työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain 12 §:n mukaisen yhteistoiminta-alueen, Keski-Uudenmaan työllisyysalueen. Keski-Uudenmaan työllisyysalueen muodostavat Hyvinkään, Järvenpään, Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten ja Tuusulan kunnat. Työllisyysalueen vastuukuntana toimii Järvenpää ja Järvenpään kaupunginvaltuusto valitsee johtokunnan jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Ensimmäinen toimikausi alkoi 1.12.2024 ja kestää siihen saakka kunnes 2025 kuntavaalien jälkeen Järvenpään kaupunginvaltuusto on valinnut jäsenet toimielimeen uudelle toimikaudelle. Kuitenkin puheenjohtajiston ensimmäinen toimikausi kestää 1.12.2024 alkaen 31.5.2027 saakka tai kunnes seuraava johtokunta on nimetty. Toimielimen puheenjohtajuus kiertää kuntien kesken ja puheenjohtajiston toimikausi kestää kaksi vuotta. Toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei Järvenpään kaupunginvaltuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi. Työllisyysalueen johtokuntaa asetettaessa tulee huomioida tasaarvolain asettama vaatimus siitä, että jäsenistä ja varajäsenistä vähintään 40 % on naisia ja 40 % on miehiä.

Järvenpään kaupunginvaltuusto nimeää jäseniksi valituista johtokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan yhteistoimintasopimuksessa sovitun järjestyksen mukaisesti.

Johtokunnan puheenjohtajuus ja varapuheenjohtajuus kiertävät kuntakohtaisesti kuntien asukasluvuun perustuvassa järjestyksessä seuraavasti: 1. Hyvinkää (varapj. Järvenpää) 2. Järvenpää (varapj. Nurmijärvi) 3. Nurmijärvi (varapj. Tuusula) 4. Tuusula (varapj. Mäntsälä) 5. Mäntsälä (varapj. Pornainen) 6. Pornainen (varapj. Hyvinkää)



Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. valita työllisyysalueen johtokunnan jäsenet ja varajäsenet vuosille 2025-2029 seuraavasti:

Varsinainen jäsen Henkilökohtainen varajäsen Kunta

Antti Rantalainen	Fehime Seifulla	Hyvinkää
Irma Pahlman	Pekka Laine	Hyvinkää
		Järvenpää
		Järvenpää
Jussi Malkamäki	Riina Mattila	Nurmijärvi
Kirsi Kirves	Jari Kovanen	Nurmijärvi
Outi Huusko	Antti Iiskola	Tuusula
Heikki Leinonen	Ari Lopenen	Tuusula
Tapio Havula	Marja Teppinen	Mäntsälä
Heli Hallikainen	Eero Markkanen	Mäntsälä
Juha Virkki	Johanna Tukiainen	Pornainen
Peter de Jong	Riina Nihti	Pornainen

2. valita työllisyysalueen johtokunnan puheenjohtajaksi Antti Rantalaisen
3. valita työllisyysalueen johtokunnan varapuheenjohtajan

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 15.09.2025, § 77

Valmistelijat / lisätiedot:

Henna Koskelainen, päätöksenteon tuen päällikkö, henna.koskelainen@jarvenpaa.fi

Kaupunginhallitus 1.9.2025 § 262

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. valita työllisyysalueen johtokunnan jäsenet ja varajäsenet vuosille 2025-2029 seuraavasti:

Varsinainen jäsen Henkilökohtainen varajäsen Kunta

Antti Rantalainen	Fehime Seifulla	Hyvinkää
-------------------	-----------------	----------



- | | | |
|------------------|-------------------|------------|
| Irma Pahlman | Pekka Laine | Hyvinkää |
| | | Järvenpää |
| | | Järvenpää |
| Jussi Malkamäki | Riina Mattila | Nurmijärvi |
| Kirsi Kirves | Jari Kovanen | Nurmijärvi |
| Outi Huusko | Antti Iiskola | Tuusula |
| Heikki Leinonen | Ari Loponen | Tuusula |
| Tapio Havula | Marja Teppinen | Mäntsälä |
| Heli Hallikainen | Eero Markkanen | Mäntsälä |
| Juha Virkki | Johanna Tukiainen | Pornainen |
| Peter de Jong | Riina Nihti | Pornainen |
2. valita työllisyysalueen johtokunnan puheenjohtajaksi Antti Rantalaisen
3. valita työllisyysalueen johtokunnan varapuheenjohtajan

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

1. Kaupunginvaltuusto valitsi työllisyysalueen johtokunnan jäsenet ja varajäsenet vuosille 2025-2029 seuraavasti:

Varsinainen jäsen Henkilökohtainen varajäsen Kunta

- | | | |
|-----------------------|-------------------------|------------|
| Antti Rantalainen, pj | Fehime Seifulla | Hyvinkää |
| Irma Pahlman | Pekka Laine | Hyvinkää |
| Petri Ovaska | Willem van Schevikhoven | Järvenpää |
| Pauliina Naala, vpj | Tapio Kosunen | Järvenpää |
| Jussi Malkamäki | Riina Mattila | Nurmijärvi |
| Kirsi Kirves | Jari Kovanen | Nurmijärvi |
| Outi Huusko | Antti Iiskola | Tuusula |
| Heikki Leinonen | Ari Loponen | Tuusula |
| Tapio Havula | Marja Teppinen | Mäntsälä |
| Heli Hallikainen | Eero Markkanen | Mäntsälä |
| Juha Virkki | Johanna Tukiainen | Pornainen |
| Peter de Jong | Riina Nihti | Pornainen |
2. työllisyysalueen johtokunnan puheenjohtajaksi valittiin Antti Rantalainen
3. työllisyysalueen johtokunnan varapuheenjohtajaksi valittiin Pauliina Naala
- Kausi jatkuu 31.5.2027 saakka, tai kunnes uusi puheenjohtajisto valitaan.

Kaupunginhallitus, 31.08.2026, § 217

Valmistelijat / lisätiedot:

Henna Koskelainen, päätöksenteon tuen päällikkö, henna.koskelainen@jarvenpaa.fi



JÄRVENPÄÄ

Liitteet

1 Pöytäkirjanote_ Nurmijärven valtuusto 19.8.2026 §48.pdf

Kirsi Kirves on pyytänyt Nurmijärven kunnalta eroa luottamushenkilötehtävistä. Hän toimi Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunnan jäsenenä. Sopijakunnat ehdottavat johtokuntaan nimettävät jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet. Järvenpään kaupunginvaltuusto valitsee johtokunnan jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet. Järvenpään kaupunginvaltuusto valitsi työllisyysalueen johtokunnan jäsenet ja varajäsenet 15.9.2025 kokouksessaan. Nurmijärven kunnanvaltuusto on 18.8.2026 § 48 päätöksellään ehdottanut Kirsi Kirveen tilalle jäseneksi Jenni Sandbergin.

SF

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää

1. todeta Kirsi Kirveen luottamustoimen Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunnan jäsenenä päättyneen
2. valita Kirsi Kirveen tilalle Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokuntaan Jenni Sandbergin jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 14.09.2026, § 56

Valmistelijat / lisätiedot:

Henna Koskelainen, päätöksenteon tuen päällikkö, henna.koskelainen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Pöytäkirjanote_ Nurmijärven valtuusto 19.8.2026 §48.pdf

Kaupunginhallitus 31.8.2026 § 217

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. todeta Kirsi Kirveen luottamustoimen Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunnan jäsenenä päättyneen
2. valita Kirsi Kirveen tilalle Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokuntaan Jenni Sandbergin jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Nurmijärven kirjaamo, te-johtokunnan pj ja varapj, eronnut, valittu